

Zápis č. 6 ze zasedání zastupitelstva městyse Mladkov ze dne 21. 9. 2022



Přítomní zastupitelé:

Ing. Martina Beňová (1)	Bc. Lada Hejtmánková (4)	Lucie Pohanková (7)
Jiří Filip (2)	Martina Jirčíková (5)	Zbyněk Severýn (8) - omluven
Tomáš Franke (3)- omluven	Tomáš Novotný (6) - omluven	Ing. Roman Studený (9)

Hlasování zastupitelů: A pro, N proti, Z zdržel se hlasování

Pokud není uvedeno jinak, zastupitelstvo městyse (dále jen ZM) hlasovalo jednomyslně.

Ostatní občané: dle přiložené prezenční listiny

Zasedání řídil: starosta městyse Ing. Roman Studený

Po zahájení a uvítání občanů starosta městyse konstatoval, že je přítomna většina zastupitelů městyse a zasedání je tudíž schopné usnášení. Zasedání bylo řádně a včas svoláno, zveřejněno na úřední desce a v souladu se zákonem o obcích.

Pro jednání je navržen tento program:

1. *Volba komisí*
2. *Kontrola usnesení*
3. *Organizační a majetkové záležitosti městyse*
 - a) *Smlouva o smlouvě budoucí*
 - b) *Pachtovní smlouva*
 - c) *Pozemky SŽDC*
 - d) *Smlouva na odkup akcií*
 - e) *Rozpočtové opatření*
 - f) *Prodej a pronájem pozemků*
4. *Došlé spisy a žádosti*
5. *Diskuse a usnesení*

ZM schvaluje program jednání zastupitelstva městyse Mladkov.

1. Volba komisí

Předsedající navrhl určit do návrhové komise paní Martinu Beňovou a pana Jiřího Filipa.

ZM schvaluje návrhovou komisi ve složení: paní Martina Beňová a pan Jiří Filip.

Dále předsedající navrhl ověřovatele zápisu paní Lucii Pohankovou a paní Martinu Jirčíkovou.

ZM schvaluje ověřovatelé zápisu paní Lucii Pohankovou a paní Martinu Jirčíkovou.

Ověřovatelé zápisu z jednání ZM ze dne 23. 6. 2022 pan Zbyněk Severýn a pan Jiří Filip nevznesli námitek a shledali zápis i usnesení v souladu s průběhem jednání, který stvrdili svými podpisy.

2. Kontrola usnesení

91/2022- zveřejněno
92/2022- zveřejněno
93/2022- splněno
95/2022- splněno
96/2022- splněno
97/2022- odesláno
98/2022- odesláno
99/2022- podáno
101/2022- objednáno
102/2022- již se využívá
103/2022- splněno

Činnost úřadu městyse-pokračování v projektu pro stavební parcely, opravy omítek v č. p. 109, výstavba chodníku u školy, oprava jídelny a výměna osvětlení v ZŠ, řešení pořízení nové tabule do ZŠ, řešení pozemků se SŽDC, řešení vodovodu od úřadu k městyse směrem k truhlárně, byla přijata nová zaměstnankyně městyse, proběhlo vítání občánků.

3. Organizační a majetkové záležitosti městyse

a) Smlouva o smlouvě budoucí

SM seznámil zastupitele s žádostí ČEZ Distribuce, a.s. o budoucím zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2022084/SoBS VB/2 Mladkov, par. č. 159/2, KNN za účelem umístění kabelu NN na pozemku ve vlastnictví městyse Mladkov p. p. č. 5458. Předpokládaný rozsah omezení činí 28 bm.

ZM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2022084/SoBS VB/2 Mladkov, Petrovičky na par. č. 5458, kNN a pověřuje starostu městyse podpisem smlouvy.

b) Pachtovní smlouva

SM seznámil zastupitele s Pachtovní smlouvou mezi městysem Mladkov a Líšnickou a.s. o pachtu pozemků v k. ú. Mladkov a Vlčkovice u Mladkova za účelem zemědělského hospodaření. Celková výměra je 5,6098 ha.

ZM schvaluje Pachtovní smlouvu č. 404/2022 včetně dodatku č. 4 mezi městysem Mladkov a Líšnickou a.s. a pověřuje starostu městyse podpisem smlouvy.

c) Pozemky SŽDC

Správa železnic nabídla městyši Mladkov k převodu p. p. č. 5551, 5552, 5553, 5130, část 5133 a st. p. č 327 v k. ú. Mladkov.

ZM bere na vědomí nabídku SŽDC k převodu pozemků.

d) Smlouva na odkup akcií

Navrhovatelem Veřejného návrhu na odkup vlastních akcií je společnost VaK Jablonné nad Orlicí a.s. Důvodem učinění návrhu je umožnit zejména minoritním akcionářům prodej jejich akcií.

ZM neschvaluje prodej akcií VaK Jablonné nad Orlicí a.s.

e) Rozpočtové opatření

Účetní městyse předkládá rozpočtové opatření č. 5/2022, 6/2022 a 7/2022. SM seznámil přítomné se zněním rozpočtových opatření, která budou přílohou č. 2 zápisu ze zasedání.

ZM bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 5/2022, 6/2022 a 7/2022.

f) Prodej a pronájem pozemků

f1) Pozemek paní [REDACTED]

Paní [REDACTED] žádá městyse Mladkov o prodej p. p. č. 5257 o výměře 816 m² a p. p. č. 5259 o výměře 618 m² v k. ú. Mladkov za účelem zahrádkářské činnosti.

ZM zamítá žádost o koupi pozemku paní [REDACTED].

f2) Pozemek pan [REDACTED]

Pan [REDACTED] žádá městyse Mladkov o prodej p. p. č. 53 o výměře 101 m² v k. ú. Vlčkovice u Mladkova za účelem zajištění údržby objektu a snadnějšímu přístupu k dalším pozemkům v žadatelově vlastnictví. Bude provedena pochůzka pozemku zastupiteli.

ZM odkládá žádost pana [REDACTED].

f3) Pozemek SPÚ

Státní pozemkový úřad nabízí k pronájmu p. p. č. 5449 v k. ú. Mladkov o výměře 1004 m².

ZM schvaluje podání žádosti o pronájem p. p. č. 5449 v k. ú. Mladkov.

f4) Pozemky pan [REDACTED]

Pan [REDACTED] žádá o směnu pozemků s městysem Mladkov z důvodu plánovaných investičních akcí v okolí domu č. p. 7 Petrovičky. Žadatel navrhuje směnu p. p. č. 5295, lesní pozemek o výměře 4653 m², p. p. č. 5292, ostatní plocha o výměře 3561 m² a části p. p. č. 5271, lesní pozemek o výměře 830 m² v k. ú. Mladkov ve vlastnictví městyse Mladkov za p. p. č. 5348, lesní pozemek o výměře 9044 m².

ZM schvaluje zveřejnění záměru směny p. p. č. 5295 a p. p. č. 5292 v k. ú. Mladkov.

f5) Pozemky pan [REDACTED]

Z důvodu přípravy komunikace k novým stavebním parcelám je třeba získat část p. p. č. 356/1 v k. ú. Mladkov v soukromém vlastnictví. SM jednal s panem [REDACTED], majitelem dané parcely, o směně pozemků. Pan [REDACTED] žádá městys Mladkov o část p. p. č. 5421 o výměře cca 180 m² a část p. p. č. 1063/1 o výměře cca 17 m². Ke směně pro městys by byla též část p. p. č. 353/1 o výměře cca 150 m². Byla provedena pochůzka dotčených pozemků zastupiteli. Záměr směny a prodeje byl vyvěšen na úřední desce. Rozdíl výměr nebude řešen z důvodu zajištění budoucích stavebních parcel.

ZM schvaluje směnu p. p. č. 1063/5 o výměře 21m² a p. p. č. 5421/1 o výměře 225m² v k. ú. Mladkov vzniklých dle z p. p. č. 1063/1 dle GP č. 502-277/2022 a p. p. č. 5421 dle GP č. 498-189-2022 pro pana [REDACTED] a směnu p. p. č. 356/3 o výměře 53m² a p. p. č. 356/4 o výměře 173m² v k. ú. Mladkov vzniklých dle z p. p. č. 356/1 dle GP č. 498-189-2022 pro městys Mladkov.

4. Došlé spisy a žádosti

a) Pochod

Pochodnický spolek Lanškroun žádá o využití pozemků- vyznačených cest v Mladkově k pochodu „Pochod cti a odvahy 2022“, který se koná 1. 10- 2. 10. 2022.

ZM bere na vědomí žádost Pochodnického spolku.

5. Diskuse a usnesení

pi. M. Beňová- táže se, jak bude probíhat příprava stavebních parcel.

p. R. Studený- jakmile bude dokončen projekt, zjistíme finální částku. Podáme žádost o dotaci a poté zvážíme zda zasíťování parcel zadáme firmě nebo to uděláme svépomocí.

p. J. Filip- upozorňuje na rozrostlý živý plot, který zasahuje do silnice směrem na Celné.

Po vyčerpání bodů jednání byl přednesen souhrn usnesení paní Martinou Beňovou a usnesení zastupitelstva městyse tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

Zasedání bylo zahájeno v 18:06 hod.

Zasedání bylo ukončeno v 20:00 hod.

Ověřovatelé zápisu:

Lucie Pohanková

Martina Jirčíková

Starosta městyse:

Ing. Roman Studený

Zapsala: Lada Hejtmánková

Příloha č. 1 – Usnesení zastupitelstva městyse

Příloha č. 2 – Rozpočtové opatření

USNESENÍ

Zastupitelstvo městyse:

a) schvaluje usnesením číslo:

104/2022- program jednání zastupitelstva městyse Mladkov.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:6-0-0

105/2022- návrhovou komisi ve složení: paní Martina Beňová a pan Jiří Filip.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:6-0-0

106/2022- schvaluje ověřovatelé zápisu paní Lucii Pohankovou a paní Martinu Jirčíkovou.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:6-0-0

107/2022- Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2022084/SoBS VB/2 Mladkov, Petrovičky na par. č. 5458, kNN a pověřuje starostu městyse podpisem smlouvy.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:6-0-0

108/2022- Pachtovní smlouvu č. 404/2022 včetně dodatku č. 4 mezi městysem Mladkov a Líšnickou a.s. a pověřuje starostu městyse podpisem smlouvy.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:6-0-0

114/2022- podání žádosti o pronájem p. p. č. 5449 v k. ú. Mladkov.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:6-0-0

115/2022- zveřejnění záměru směny p. p. č. 5295 a p. p. č. 5292 v k. ú. Mladkov.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:6-0-0

116/2022- směnu p. p. č. 1063/5 o výměře 21m² a p. p. č. 5421/1 o výměře 225m² v k. ú. Mladkov vzniklých dle z p. p. č. 1063/1 dle GP č. 502-277/2022 a p. p. č. 5421 dle GP č. 498-189-2022 pro pana [REDACTED] a směnu p. p. č. 356/3 o výměře 53m² a p. p. č. 356/4 o výměře 173m² v k. ú. Mladkov vzniklých dle z p. p. č. 356/1 dle GP č. 498-189-2022 pro městys Mladkov.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:6-0-0

b) bere na vědomí usnesením číslo:

109/2022- nabídku SŽDC k převodu pozemků.

111/2022- Rozpočtové opatření č. 5/2022, 6/2022 a 7/2022.

117/2022- žádost Pochodnického spolku.

c) neschvaluje usnesením číslo:

110/2022- prodej akcií VaK Jablonné nad Orlicí a.s.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:6-0-0

d) zamítá usnesením číslo:

112/2022- žádost o koupi pozemku paní [REDACTED].

Usnesení bylo přijato

Hlasování:6-0-0

e) odkládá usnesením číslo:

113/2022- žádost pana [REDACTED].

Usnesení bylo přijato

Hlasování:6-0-0

Starosta městyse:

Ing. Roman Studený

Místostarostka městyse:

Bc. Lada Hejtmánková

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne: