**Zápis č. 2 ze zasedání zastupitelstva městyse Mladkov**

**ze dne 16. 3. 2022**

**Přítomní zastupitelé**:

Ing. Martina Beňová (1) Bc. Lada Hejtmánková (4) Lucie Pohanková (7)

Jiří Filip (2) Martina Jirčíková (5) Zbyněk Severýn (8)

Tomáš Franke (3) Tomáš Novotný (6) – omluven Ing. Roman Studený (9)

**Hlasování zastupitelů: A pro, N proti, Z zdržel se hlasování**

**Pokud není uvedeno jinak, zastupitelstvo městyse (dále jen ZM) hlasovalo**

**jednomyslně.**

**Ostatní občané:** dle přiložené prezenční listiny

**Zasedání řídil:** starosta městyse Ing. Roman Studený

Po zahájení a uvítání občanů starosta městyse konstatoval, že je přítomna většina zastupitelů městyse a zasedání je tudíž schopné usnášení. Zasedání bylo řádně a včas svoláno, zveřejněno na úřední desce a v souladu se zákonem o obcích.

**Pro jednání je navržen tento program:**

*1. Volba komisí*

*2. Kontrola usnesení*

*3. Organizační a majetkové záležitosti městyse*

*a)* *Určení zastupitele pro ÚP*

*b)* *Rozpočtová opatření*

*c) Inventarizace*

*d) Prodej a pronájem pozemků*

*4. Došlé spisy a žádosti*

*5. Diskuse a usnesení*

**ZM schvaluje program jednání zastupitelstva městyse Mladkov.**

**1. Volba komisí**

Předsedající navrhl určit do návrhové komise paní Lucii Pohankovou a pana Tomáše Frankeho.

**ZM schvaluje návrhovou komisi ve složení: paní Lucie Pohanková a pan Tomáš Franke.**

Dále předsedající navrhl ověřovatele zápisu pana Jiřího Filipa a paní Martinu Jirčíkovou.

**ZM schvaluje ověřovatelé zápisu pana Jiřího Filipa a paní Martinu Jirčíkovou.**

Ověřovatelé zápisu z jednání ZM ze dne 13. 1. 2022 paní Lucie Pohanková a pan Zbyněk Severýn nevznesli námitek a shledali zápis i usnesení v souladu s průběhem jednání, který stvrdili svými podpisy.

**2. Kontrola usnesení**

4/2022- žádost podána

5/2022- trvá

8/2022- trvá

9/2022- trvá

10/2022- trvá

11/2022- zveřejněno

13/2022- pronajmuto

15/2022- zveřejněno

16/2022- zveřejněno

17/2022- dar vyzvednut

18/2022- akce zrušena

19/2022- trvá

20/2022- provedeno

21/2022- provedeno

22/2022- splněno

25/2022- smlouva podepsána

12/2022- trvá

Činnost úřadu městyse- účast na výroční schůzi ČČK Vlčkovice, zařízení místnosti v KD Mladkov pro ubytování občanů Ukrajiny, zjišťování dalších možností pro ubytování občanů Ukrajiny, jednání s majitelem lyžařského areálu v Petrovičkách.

**3. Organizační a majetkové záležitosti městyse**

1. **Určení zastupitele pro ÚP**

MÚ Králíky, odbor územního plánování předkládá zastupitelstvu městyse Mladkov návrh na schválení určeného zastupitele. Určený zastupitel spolupracuje během pořízení územního plánu s pořizovatelem a zpracovatelem územního plánu.

**ZM schvaluje Ing. Romana Studeného určeným zastupitelem pro projednávání Územního plánu Mladkov do konce funkčního období zastupitelstva.**

1. **Rozpočtová opatření**

Účetní městyse předkládá rozpočtové opatření č. 1/2022. Starosta městyse seznámil přítomné se zněním rozpočtového opatření, které bude přílohou č. 2 zápisu ze zasedání.

**ZM bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 1/2022.**

1. **Inventarizace**

Předsedkyně UIK přednesla ke schválení zprávu z provedené inventarizace majetku městyse Mladkov za rok 2021. Počáteční stav hodnoty majetku obce činil 94 045 960,71,- Kč a konečný stav činí 95 159 695,76,- Kč. Zpráva z provedené inventarizace je přílohou č. 3 zápisu ze zasedání.

**ZM schvaluje Zprávu inventarizace majetku městyse Mladkov za rok 2021.**

1. **Prodej a pronájem pozemků**

d1) Žádost bytové družstvo Dolany

Bytové družstvo Dolany žádá o odkoupení p. p. č. 5550 v k. ú. Mladkov o výměře 1280 m2 z důvodu výstavby parkovacích míst, garážového stání a údržby zeleně pro potřeby BD Dolany. Záměr prodeje byl vyvěšen na úřední desce.

**ZM schvaluje prodej p. p. č. 5550 v k. ú. Mladkov za cenu 100,-Kč/m2 a náklady spojené s převodem bytovému družstvu Dolany.**

d2) Žádost o koupi pozemku pan **XXX**

Pan XXX žádá městys Mladkov o odkoupení části p. p. č. 858/14 a 858/17 v k. ú. Mladkov z důvodu plánované výstavby rodinného domu. Na základě GP č. 487-221/2021 se jedná o p. p. č. 858/28 o výměře 21 m2. Záměr prodeje byl vyvěšen na úřední desce.

**ZM schvaluje prodej p. p. č. 858/28 v k. ú. Mladkov vzniklé z části p. p. č. 858/14 a části p. p. č. 858/17 za cenu 100,-Kč/m2 a náklady spojené s převodem panu** XXX**.**

d3) Žádost o koupi pozemku pí. XXX

Paní XXX žádá o odkoupení části p. p. č. 609/2 a části nebo celou p. p. č. 683 v k. ú. Petrovičky u Mladkova. Uvedené pozemky využívají v dobré víře dlouhodobě a odkup pozemku by zlepšil přístup k její nemovitosti. Byla provedena pochůzka zastupiteli. Z důvodu přístupu na p. p. č. 108/1 je potřeba zachovat část p. p. č. 683 v majetku městyse Mladkov. Záměr prodeje byl vyvěšen na úřední desce. Žádost byla odložena na lednovém zasedání do příštího zasedání městyse Mladkov.

**ZM zamítá prodej p. p. č. 609/2 a časti p. p. č 683 v k. ú. Petrovičky u Mladkova.**

d4) Pronájem pozemků areálu hasičského cvičiště

Byl vyvěšen záměr pronájmu pozemků areálu hasičského cvičiště. Jedná se o p. p. č. 5501, 5502, 5498, 5499, 5500, 5493 v k. ú. Mladkov.

**ZM schvaluje pronájem p. p. č. 5501, 5502, 5498, 5499, 5500, 5493 v k. ú. Mladkov pro SDH Mladkov na dobu 10 let bezúplatně.**

d5) Pronájem pozemků areálu v Dolanech

Byl vyvěšen záměr pronájmu pozemků areálu v Dolanech. Jedná se o p. p. č. 5545, 5544, 5547, 5548, 325, 326, 327 v k. ú. Mladkov.

**ZM schvaluje pronájem p. p. č. 5545, 5544, 5547, 5548, 325, 326, 327 v k. ú. Mladkov pro Volnočasový spolek Dolany na dobu 10 let bezúplatně.**

d6) Žádost o koupi pozemku pan Franke

Pan Franke žádá městys Mladkov o odkoupení části p. p. č. 578/2 v k. ú. Vlčkovice u Mladkova.

**ZM schvaluje zveřejnění záměru prodeje části p. p. č. 578/2 v k. ú. Vlčkovice u Mladkova.**

**Hlasování: 7-0-1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| A | A | Z | A | A | X | A | A | A |

d7) Žádost o koupi pozemku manželé XXX

Manželé XXX žádají městys Mladkov o odkoupení p. p. č. 5256 v k. ú. Mladkov o výměře 151 m2. Důvodem je přičlenění pozemku k vlastním nemovitostem.

**ZM schvaluje zveřejnění záměru prodeje p. p. č. 5256 v k. ú. Mladkov.**

d8) Žádost o koupi pozemku paní XXX

Paní XXX žádá městys Mladkov o odkoupení p. p. č. 1050/35 vzniklé z části p. p. č. 1050/9 v k. ú. Mladkov o výměře 37 m2 dle GP č. 494-19/2022.

**ZM schvaluje zveřejnění záměru prodeje části p. p. č. 1050/9 v k. ú. Mladkov.**

**4. Došlé spisy a žádosti**

1. Žádost Domov důchodců Ústí nad Orlicí

SM seznámil zastupitele s žádostí o poskytnutí finančního příspěvku Domova důchodců v Ústí nad Orlicí. V současné době je v zařízení ubytována jedna občanka Mladkova.

**ZM zamítá poskytnutí finančního příspěvku Domovu důchodců v Ústí nad Orlicí.**

1. Žádost Judo Hradec Králové

SM informoval zastupitele o žádosti registrovaného spolku K-35, který žádá o pronájem KD Mladkov v termínu od 24. 7. – 13. 8. 2022.

**ZM schvaluje pronájem KD Mladkov v termínu od 24. 7. do 13. 8. 2022 pro registrovaný spolek K-35 za cenu 1000,- Kč/ den a náklady spojené s provozem: elektřina, voda, stočné, odpady a vratnou kauci ve výši 10 000,- Kč.**

**c) Žádost oddíl badmintonu**

SM informoval zastupitele o žádosti pana XXX o pronájem KD Mladkov v termínu od 21. - 26. 8. 2022 pro soustředění badmintonového oddílu TJ Sokol Polabiny Pardubice.

**ZM schvaluje pronájem KD Mladkov v termínu od 21. - 26. 8. 2022 pro TJ Sokol Polabiny Pardubice za cenu 1000,- Kč/ den a náklady spojené s provozem: elektřina, voda, stočné a vratnou kauci ve výši 10 000 Kč.**

**d) Žádost Albertinum**

SM seznámil zastupitele s žádostí odborného léčebného ústavu Albertinum v Žamberku o poskytnutí dotace ve výši 15000,-Kč. Jedná se o finanční prostředky na sociální služby poskytované ve zdravotnickém zařízení.

**ZM schvaluje poskytnutí finančního daru léčebnému ústavu Albertinum v Žamberku ve výši 5000,- Kč.**

1. **Žádost SDH Mladkov**

SDH Mladkov žádá městys Mladkov o finanční dar na přípravu projektu Rekonstrukce stadionu pro hasičský sport ve výši 120 000,- Kč.

**ZM schvaluje poskytnutí finančního daru na přípravu projektu Rekonstrukce stadionu pro hasičský sport ve výši 120 000,- Kč pro SDH Mladkov.**

**Hlasování:7-0-1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| A | A | A | A | A | X | A | A | Z |

1. **Žádost o bezúplatný převod**

SM seznámil zastupitele s žádostí o bezúplatný převod pěchotního srubu K-S 35 Nad lesem, který se nachází na pozemku městyse Mladkov č. 5289 od ministerstva obrany do vlastnictví městyse Mladkov.

**ZM schvaluje podání žádosti na MO o bezúplatný převod pěchotního srubu K- S 35 Nad lesem do vlastnictví městyse Mladkov.**

1. **Žádost VaK Jablonné nad Orlicí**

SM seznámil zastupitele se smlouvou s VaK o předkupním právu k pozemkům, na kterých se nachází vodárna a prameniště. Jedná se o p. p. č. 5227, 5228, 5229 a st. 264 v k. ú. Mladkov.

**ZM neschvaluje smlouvu o předkupním právu k pozemkům pro VaK Jablonné nad Orlicí.**

1. **Žádost pan** XXX

Pan XXX žádá o povolení kácení dřevin mimo les z důvodu přípravy pozemků u č. p. 7 Petrovičky. Stanoviště dřevin žádané k pokácení – p. p. č. 713, 714, 715 v k. ú. Petrovičky u Mladkova a p. p. č. 5292 a 5293 v k. ú. Mladkov. Usnesením č. 148/2021 bylo kácení dřevin na pozemku městyse Mladkov zamítnuto.

**ZM revokuje usnesení č. 148/2021.**

**ZM schvaluje kácení dřevin na p. p. č. 5292 v k. ú. Mladkov panem XXX.**

1. **Smlouva Galileo**

SM seznámil zastupitele se smlouvou o nájmu s následným odkupem a servisní smlouvou firmy Galileo

**ZM schvaluje Smlouvu o nájmu s následným odkupem a Servisní smlouvu s firmou Galileo a pověřuje starostu městyse podpisem smlouvy.**

**5. Diskuse a usnesení**

Po vyčerpání bodů jednání byl přednesen souhrn usnesení paní Lucií Pohankovou a usnesení zastupitelstva městyse tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

***Zasedání bylo zahájeno v 17:05 hod.***

***Zasedání bylo ukončeno v 19:53 hod.***

***Ověřovatelé zápisu: Starosta městyse:***

**Jiří Filip Ing. Roman Studený**

**Martina Jirčíková**

***Zapsala: Lada Hejtmánková***

**Příloha č. 1 – Usnesení zastupitelstva městyse**

**Příloha č. 2 – Rozpočtová opatření**

**Příloha č. 3 – Zpráva inventarizace majetku městyse Mladkov za rok 2021**

USNESENÍ

**Zastupitelstvo městyse:**

**a) schvaluje usnesením číslo:**

**26/2022-** program jednání zastupitelstva městyse Mladkov.

**Usnesení bylo přijato Hlasování:8-0-0**

**27/2022-** návrhovou komisi ve složení:paní Lucie Pohanková a pan Tomáš Franke.

**Usnesení bylo přijato Hlasování:8-0-0**

**28/2022-** ověřovatelé zápisu pana Jiřího Filipa a paní Martinu Jirčíkovou.

**Usnesení bylo přijato Hlasování:8-0-0**

**29/2022-** Ing. Romana Studeného určeným zastupitelem pro projednávání Územního plánu Mladkov do konce funkčního období zastupitelstva.

**Usnesení bylo přijato Hlasování:8-0-0**

**31/2022-** Zprávu inventarizace majetku městyse Mladkov za rok 2021.

**Usnesení bylo přijato Hlasování:8-0-0**

**32/2022-** prodej p. p. č. 5550 v k. ú. Mladkov za cenu 100,-Kč/m2 a náklady spojené s převodem bytovému družstvu Dolany.

**Usnesení bylo přijato Hlasování:8-0-0**

**33/2022-** prodej p. p. č. 858/28 v k. ú. Mladkov vzniklé z části p. p. č. 858/14 a části p. p. č. 858/17 za cenu 100,-Kč/m2 a náklady spojené s převodem panu XXX.

**Usnesení bylo přijato Hlasování:8-0-0**

**35/2022-** pronájem p. p. č. 5501, 5502, 5498, 5499, 5500, 5493 v k. ú. Mladkov pro SDH Mladkov na dobu 10 let bezúplatně.

**Usnesení bylo přijato Hlasování:8-0-0**

**36/2022-** pronájem p. p. č. 5545, 5544, 5547, 5548, 325, 326, 327 v k. ú. Mladkov pro Volnočasový spolek Dolany na dobu 10 let bezúplatně.

**Usnesení bylo přijato Hlasování:8-0-0**

**37/2022-** zveřejnění záměru prodeje části p. p. č. 578/2 v k. ú. Vlčkovice u Mladkova.

**Usnesení bylo přijato Hlasování:7-0-1**

**38/2022-** zveřejnění záměru prodeje p. p. č. 5256 v k. ú. Mladkov.

**Usnesení bylo přijato Hlasování:8-0-0**

**39/2022-** zveřejnění záměru prodeje části p. p. č. 1050/9 v k. ú. Mladkov.

**Usnesení bylo přijato Hlasování:8-0-0**

**41/2022-** pronájem KD Mladkov v termínu od 24. 7. do 13. 8. 2022 pro registrovaný spolek K-35 za cenu 1000,- Kč/ den a náklady spojené s provozem: elektřina, voda, stočné, odpady a vratnou kauci ve výši 10 000,- Kč.

**Usnesení bylo přijato Hlasování:8-0-0**

**42/2022-** pronájem KD Mladkov v termínu od 21. - 26. 8. 2022 pro TJ Sokol Polabiny Pardubice za cenu 1000,- Kč/ den a náklady spojené s provozem: elektřina, voda, stočné a vratnou kauci ve výši 10 000 Kč.

**Usnesení bylo přijato Hlasování:8-0-0**

**43/2022-** poskytnutí finančního daru léčebnému ústavu Albertinum v Žamberku ve výši 5000,- Kč.

**Usnesení bylo přijato Hlasování:8-0-0**

**44/2022-** poskytnutí finančního daru na přípravu projektu Rekonstrukce stadionu pro hasičský sport ve výši 120 000,- Kč pro SDH Mladkov.

**Usnesení bylo přijato Hlasování:7-0-1**

**45/2022-** podání žádosti na MO o bezúplatný převod pěchotního srubu K- S 35 Nad lesem do vlastnictví městyse Mladkov.

**Usnesení bylo přijato Hlasování:8-0-0**

**48/2022-** kácení dřevin na p. p. č. 5292 v k. ú. Mladkov panem XXX.

**Usnesení bylo přijato Hlasování:8-0-0**

**49/2022-** Smlouvu o nájmu s následným odkupem a Servisní smlouvu s firmou Galileo a pověřuje starostu městyse podpisem smlouvy.

**Usnesení bylo přijato Hlasování:8-0-0**

1. **bere na vědomí usnesením č:**

**30/2022-** Rozpočtové opatření č. 1/2022.

1. **zamítá usnesením č:**

**34/2022-** prodej p. p. č. 609/2 a časti p. p. č 683 v k. ú. Petrovičky u Mladkova.

**Usnesení bylo přijato Hlasování:8-0-0**

**40/2022-** poskytnutí finančního příspěvku Domovu důchodců v Ústí nad Orlicí.

**Usnesení bylo přijato Hlasování:8-0-0**

1. **neschvaluje usnesením č:**

**46/2022-** smlouvu o předkupním právu k pozemkům pro VaK Jablonné nad Orlicí.

**Usnesení bylo přijato Hlasování:8-0-0**

1. **revokuje usnesením č:**

**47/2022-** usnesení č. 148/2021.

**Usnesení bylo přijato Hlasování:8-0-0**

Starosta městyse: Místostarostka městyse:

Ing. Roman Studený Bc. Lada Hejtmánková

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne: