

Zápis č. 6 ze zasedání zastupitelstva městyse Mladkov ze dne 16. 9. 2021



Přítomní zastupitelé:

Ing. Martina Beňová (1) - odchod 20:45 Bc. Lada Hejtmánková (4) Lucie Pohanková (7)
Jiří Filip (2) Martina Jirčíková (5) Zbyněk Severýn (8) - odchod 19:17
Tomáš Franke (3) Tomáš Novotný (6) - omluven Ing. Roman Studený (9)

Hlasování zastupitelů: A pro, N proti, Z zdržel se hlasování

Pokud není uvedeno jinak, zastupitelstvo městyse (dále jen ZM) hlasovalo jednomyslně.

Ostatní občané: dle přiložené prezenční listiny

Zasedání řídil: starosta městyse Ing. Roman Studený

Po zahájení a uvítání občanů starosta městyse konstatoval, že je přítomna většina zastupitelů městyse a zasedání je tudíž schopné usnášení. Zasedání bylo řádně a včas svoláno, zveřejněno na úřední desce a v souladu se zákonem o obcích.

Pro jednání je navržen tento program:

1. *Volba komisí*
2. *Kontrola usnesení*
3. *Organizační a majetkové záležitosti městyse*
 - a) *OZV 4/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství*
 - b) *Volba člena a předsedy kontrolního výboru*
 - c) *Rozpočtová opatření*
 - d) *Smlouva o zřízení věcného břemene*
 - e) *Smlouva o bezúplatném převodu*
 - f) *Dražební vyhláška*
 - g) *Prodej a pronájem pozemků*
4. *Došlé spisy a žádosti*
5. *Diskuse a usnesení*

ZM schvaluje program jednání zastupitelstva městyse Mladkov.

1. Volba komisí

Předsedající navrhl určit do návrhové komise paní Martinu Beňovou a pana Tomáše Frankeho.

ZM schvaluje návrhovou komisi ve složení: paní Martina Beňová a pan Tomáš Franke.

Dále předsedající navrhl ověřovatele zápisu paní Lucii Pohankovou a pana Jiřího Filipa.

ZM schvaluje ověřovatelé zápisu paní Lucii Pohankovou a pana Jiřího Filipa.

Ověřovatelé zápisu z jednání ZM ze dne 23. 6. 2021 paní Martina Jirčíková a pan Jiří Filip nevnесли námitek a shledali zápis i usnesení v souladu s průběhem jednání, který stvrdili svými podpisy.

2. Kontrola usnesení

80/2021- vyvěšena, připraveno k odeslání na FÚ
81/2021- podepsána, čeká se na podpis druhé strany
82/2021- zveřejněno
83/2021- čeká se na smlouvu
84/2021- podepsáno
85/2021- poskytnuto
86/2021- rozpracováno
87/2021- poskytnuto

Činnost úřadu městyse-pořádání zábavy městyse, příprava podkladů k závěrečnému vyúčtování dotací na dětské hřiště Vlčkovice a knihovnu v Mladkově, byla provedena výměna oken v č. p. 124, proběhl audit firmy Eko-kom, jednání k vykácenému lesu nad cestou do Petroviček, probíhá příprava voleb do poslanecké sněmovny, proběhlo prořezání a výměna lanových prvků lípy u kostela, na kterou byla získána dotace, budou také ořezány suché větve na dubu u autobusové zastávky a jasan na dětském hřišti ve Vlčkovících, v říjnu se plánuje setkání německých rodáků v Mladkově.

p. T. Franke-doporučuje k ořezu další strom ve Vlčkovících.

3. Organizační a majetkové záležitosti městyse

a) **OZV 4/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství**

Byla aktualizována vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. Místostarostka městyse seznámila zastupitele se změnami v odpadovém hospodářství. Pro efektivnější třídění odpadů přibyly šedé kontejnery na kovový odpad a v období od dubna do října bude k dispozici hnědý kontejner na bio odpad. Obecně závazná vyhláška č. 4/2021 je přílohou č. 2 tohoto zápisu.

ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku městyse Mladkov č. 4/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

b) **Volba člena a předsedy kontrolního výboru**

Z důvodu rezignace předsedy kontrolního výboru je třeba zvolit nového člena kontrolního výboru a také jeho předsedu. SM navrhuje paní Martinu Beňovou.

ZM schvaluje nového člena kontrolního výboru paní Martinu Beňovou a předsedou kontrolního výboru paní Martinu Beňovou.

c) **Rozpočtová opatření**

Účetní městyse předkládá rozpočtová opatření č. 6/2021, 7/2021, 8/2021 a 9/2021. Starosta městyse seznámil přítomné se zněním rozpočtového opatření, které bude přílohou č. 3 zápisu ze zasedání.

ZM bere na vědomí Rozpočtová opatření č. 6/2021, 7/2021, 8/2021 a 9/2021.

d) **Smlouva o zřízení věcného břemene**

SM seznámil zastupitele s žádostí ČEZ Distribuce, a.s. o zřízení věcného břemene na p. č. 1063/1 v k. ú. Mladkov. Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene a umístění stavby byla schválena zastupitelstvem dne 25. 11. 2020.

ZM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IP-12-2012468/VB/02, Mladkov, par. č. 346, kNN a pověřuje starostu městyse podpisem smlouvy.

e) Smlouva o bezúplatném převodu

SM seznámil zastupitele se smlouvou o bezúplatném převodu mezi městysem Mladkov a HZS Pardubického kraje. Jedná se o převod majetku do vlastnictví městyse-Radiostanice vozidlová HT 6991DC PEGAS a Montážní sada HT 1108 A MATRA.

ZM schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu majetku mezi městysem Mladkov a Hasičským záchranným sborem Pardubického kraje a pověřuje starostu městyse podpisem smlouvy.

f) Dražební vyhláška

Byla vyhlášena elektronická dražba na p. p. č. 453/3 v k. ú. Vlčkovice u Mladkova o výměře 1031 m². Nejnižší podání se stanovuje na částku 20 000,- Kč a výše dražební jistoty je 4 000,- Kč. Sousední pozemky patří do vlastnictví městyse.

p. J. Filip-navrhuje účastnit se dražby do výše 50 000,- Kč.

Pan Tomáš Franke se zdržel hlasování z důvodu střetu zájmu.

ZM schvaluje účast v dražbě na p. p. č 453/3 s částkou do 50 000,- Kč.

Hlasování:7-0-1

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	Z	A	A	X	A	A	A

g) Prodej a pronájem pozemků

g1) Žádost o koupi pozemku pí. █████

Paní █████ žádá o odkoupení části p. p. č. 609/2 a části nebo celou p. p. č. 683 v k. ú. Petrovičky u Mladkova. Uvedené pozemky využívají v dobré víře dlouhodobě a odkup pozemku by zlepšil přístup k její nemovitosti. Bude provedena obchůzka parcely zastupiteli.

ZM odkládá žádost o koupi části p. p. č. 609/2 a části p. p. č. 683 v k. ú. Petrovičky u Mladkova.

g2) Žádost o pronájem nebo koupi pozemku pí. ■■■■■

Paní ■■■■■ žádá o pronájem a případné odkoupení p. p. č. 19/3 v k. ú. Vlčkovice u Mladkova. Výměra pozemku je 701 m². Uvedená parcela sousedí s pozemky žadatelky. Bude provedena obchůzka parcely zastupiteli.

ZM odkládá žádost o pronájmu části p. p. č. 19/3 v k. ú. Vlčkovice u Mladkova.

g3) Žádost o koupi stavebního pozemku p. ■■■■■ a pí. ■■■■■

Pan ■■■■■ a paní ■■■■■ žádají o prodej stavební parcely k výstavbě rodinného domu.

ZM bere na vědomí žádost pana ■■■■■ a paní ■■■■■.

g4) Žádost o koupi pozemku manželé ■■■■■

Manželé ■■■■■ žádají o odkoupení p. p. č. 107/3 a p. p. č. 107/4 v k. ú. Petrovičky u Mladkova. Výměra p. p. č. 107/3 je 18 m² a p. p. č. 107/4 je 28 m². Tyto parcely sousedí s parcelou žadatelů. Záměr prodeje byl vyvěšen na úřední desce. Bude provedena obchůzka parcely zastupiteli.

ZM odkládá žádost manželů ■■■■■ o prodej p. p. č. 107/3 a p. p. č. 107/4 v k. ú. Petrovičky u Mladkova.

g5) Žádost o koupi pozemku pí. ■■■■■

Manželé ■■■■■ žádají o odkoupení p. p. č. 1070/6 v k. ú. Mladkov z důvodu scelení pozemků v jejich vlastnictví. Výměra pozemku je 96 m². Tato žádost byla odložena z důvodu přístupového místa k pozemku jiného vlastníka. V současné době jsou již žadatelé vlastníky sousední parcely. Záměr prodeje byl vyvěšen na úřední desce.

ZM schvaluje prodej p. p. č. 1070/6 v k. ú. Mladkov manželům ■■■■■ za cenu 100 Kč/m² a náklady spojené s převodem.

g6) Žádost o koupi pozemku manželé [REDACTED]

Manželé [REDACTED] žádají o odkoupení st. p. č. 87/3 a p. p. č. 170 v k. ú. Mladkov. Výměra pozemků je 53 m² a 182 m². Žadatelé pozemky upravují a mají je oplocené.

ZM schvaluje zveřejnění záměru prodeje st. p. č. 87/3 a p. p. č. 170 v k. ú. Mladkov.

g7) Žádost o koupi pozemku pí. [REDACTED]

Paní [REDACTED] má zájem o koupi p. p. č. 341/1 v k. ú. Mladkov o výměře 1372 m². Jedná se o louku, která sousedí s jejími pozemky a ráda by tuto louku též udržovala.

ZM zamítá prodej p. p. č. 341/1 v k. ú. Mladkov.

4. Došlé spisy a žádosti

a) **Poděkování KLAS**

Starosta městyse seznámil zastupitele s dopisem od ředitele KLAS Nekoř a.s., ve kterém děkuje SDH Mladkov za rychlý, obětavý a profesionální zásah při požáru seníku v Sobkovicích v červenci 2021.

ZM bere na vědomí dopis KLAS Nekoř a.s.

b) **Požadavek stolní tenis**

Oddíl stolního tenisu Sokol Těchonín požaduje pronájem KD Mladkov za úhradu v termínu od října do prosince 2021 vždy v sobotu a v neděli od 9 do 15 hod po čtrnácti dnech z důvodu konání okresní soutěže. Dále žádají zda si mohou zatemnit okna v KD. Také oznamují, že kroužek stolního tenisu od září zahájí svou činnost.

p. [REDACTED]-seznámil zastupitele s informací, že se mu podařilo zajistit sponzory na nákup ping-pongových stolů a též přispěl i městyse, za což mu děkuje. V současné době zahájil činnost kroužek stolního tenisu v Mladkově. Dále žádá pomoc se zastíněním oken.

p. R. Studený-mohli bychom zakoupit rolety na zatemnění oken, zjistíme ceny rolet.

ZM schvaluje pronájem KD Mladkov oddílu stolního tenisu Sokol Těchonín v období od října do prosince 2021 bezplatně.

c) Žádost p. █████

Pan █████ žádá o okamžité omlazení lípy u kostela z důvodu praskání větví a napadení dřevokaznými houbami.

p. R. Studený-prořez lípy byl již proveden.

ZM bere na vědomí žádost pana █████.

d) Dotace Kříž Vlčkovice

Krajský úřad Pardubického kraje sděluje, že žádosti o poskytnutí dotace na kříž naproti kapli Narození p. Marie z programu podpory kultury a památkové péče v Pardubickém kraji pro rok 2021 nebylo vyhověno.

ZM bere na vědomí neposkytnutí dotace na kříž naproti kapli Narození p. Marie ve Vlčkovicích od Pardubického kraje.

e) Střelnice

Pan █████ žádá o udělení souhlasu s vybudováním nekomerční soukromé střelnice na p. č. 216, 211 a 1058 v k. ú. Mladkov ve vlastnictví městyse v areálu hasičského cvičiště. Pistolová střelnice by byla 25 m dlouhá cca 10 m široká.

ZM schvaluje vybudování nekomerční soukromé střelnice v areálu hasičského cvičiště panem █████.

e) Audit EKO-KOM

SM seznámil zastupitele o průběhu auditu plnění Smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů mezi firmou EKO-KOM a.s. a městysem Mladkov.

ZM bere na vědomí audit firmy EKO-KOM a.s.

f) **Žádost kadeřnictví**

Paní █████ žádá o částečnou rekonstrukci kadeřnictví. Jedná se o opravdu zdi v místnosti WC, skladu a čekárny, protože zdi jsou vlhké, plesnivé a odlupuje se omítka. Dále žádá o výměnu okna.

p. R. Studený-nové okno je již objednáno a zdi se budou řešit během zimy.

ZM bere na vědomí žádost o částečnou rekonstrukci kadeřnictví.

5. Diskuse a usnesení

p. █████-táže se, zda by bylo možné měřit rychlost aut a vybírat pokuty ve spolupráci s policií.

p. R. Studený-statní policii si najmout nemůžeme, tato problematika se řeší v rámci ORP Králíky. Také by bylo možné zajistit měření rychlosti firmou, která má na tuto činnost oprávnění.

p. M. Beňová-táže se, zda by nemohl být přidán přechod u školy a jestli by bylo možné umístit značku Obytná zóna v ulici k truhlárně.

p. R. Studený-již bylo řešeno, ale policie přechod nepovolila. Můžeme opět vyvolat jednání s dotčenými orgány.

pí. █████-bylo by možné podat připomínku ke změně jízdního řádu a jakou má váhu tato připomínka.

p. R. Studený-ano, připomínky můžeme podávat. Připomínky se dále posuzují i s ostatními dotčenými obcemi a dalšími spoji.

Dále starosta městyse seznámil zastupitele a přítomné občany se záměrem soukromé osoby vybudovat turistickou ubytovnu v budově bývalé hospody ve Vlčkovících. Ve sbírce pro obce zasažené tornádem na Moravě bylo vybráno 44 970,- Kč. Částka bude převedena na účet některé z obcí nebo na účet některé z postižených osob. Firma Artendr stále nedodala projekt na rekonstrukci Penzionu u Bohouše. Zastupitelé se shodli na oslovení jiných firem pro přípravu projektu. Dále starosta městyse uvedl výši dotací a nákladů na vybudování dětského hřiště ve Vlčkovících a rekonstrukci knihovny. A také se diskutovalo o vytvoření nové pracovní pozice zaměstnance městyse.

Po vyčerpání bodů jednání byl přednesen souhrn usnesení panem Tomášem Frankem a usnesení zastupitelstva městyse tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

Zasedání bylo zahájeno v 18:07 hod.

Zasedání bylo ukončeno v 20:56 hod.

Ověřovatelé zápisu:

Lucie Pohanková

Jiří Filip

Starosta městyse:

Ing. Roman Studený

Zapsala: Lada Hejtmánková

Příloha č. 1 – Usnesení zastupitelstva městyse

Příloha č. 2 – OZV 4/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Příloha č. 3 – Rozpočtová opatření

Příloha č. 1 ze zasedání zastupitelstva městyse Mladkov ze dne 16. 9. 2021

USNESENÍ

Zastupitelstvo městyse:

a) schvaluje usnesením číslo:

91/2021- program jednání zastupitelstva městyse Mladkov.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:8-0-0

92/2021- návrhovou komisí ve složení: paní Martina Beňová a pan Tomáš Franke.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:8-0-0

93/2021- ověřovatelé zápisu paní Lucii Pohankovou a pana Jiřího Filipa.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:8-0-0

94/2021- Obecně závaznou vyhlášku městyse Mladkov č. 4/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:8-0-0

95/2021- nového člena kontrolního výboru paní Martinu Beňovou a předsedou kontrolního výboru paní Martinu Beňovou.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:8-0-0

97/2021- Smlouvu o bezúplatném převodu majetku mezi městysem Mladkov a Hasičským záchranným sborem Pardubického kraje a pověřuje starostu městyse podpisem smlouvy.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:8-0-0

98/2021- Smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IP-12-2012468/VB/02, Mladkov, par. č. 346, kNN a pověřuje starostu městyse podpisem smlouvy.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:8-0-0

99/2021- účast v dražbě na p. p. č 453/3 s částkou do 50 000,- Kč.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:7-0-1

104/2021- prodej p. p. č. 1070/6 v k. ú. Mladkov manželům ■■■■ za cenu 100 Kč/m² a náklady spojené s převodem.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:8-0-0

105/2021- zveřejnění záměru prodeje st. p. č. 87/3 a p. p. č. 170 v k. ú. Mladkov.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:8-0-0

108/2021- pronájem KD Mladkov oddílu stolního tenisu Sokol Těchonín v období od října do prosince 2021 bezplatně.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:7-0-0

111/2021- vybudování nekomerční soukromé střelnice v areálu hasičského cvičiště panem ■■■■.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:7-0-0

b) bere na vědomí usnesením č:

96/2021- Rozpočtové opatření č. 6/2021, 7/2021, 8/2021 a 9/2021.

102/2021- žádost pana ■■■■ a paní ■■■■.

107/2021- dopis KLAS Nekoř a.s.

109/2021- žádost pana ■■■■.

110/2021- neposkytnutí dotace na kříž naproti kapli Narození p. Marie ve Vlčkovcích od Pardubického kraje.

112/2021- audit firmy EKO-KOM a.s.

113/2021- žádost o částečnou rekonstrukci kadeřnictví.

c) odkládá usnesením č:

100/2021- žádost o koupi části p. p. č. 609/2 a části p. p. č. 683 v k. ú. Petrovičky u Mladkova.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:8-0-0

101/2021- žádost o pronájmu části p. p. č. 19/3 v k. ú. Vlčkovice u Mladkova.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:8-0-0

103/2021- žádost manželů [REDACTED] o prodej p. p. č. 107/3 a p. p. č. 107/4 v k. ú. Petrovičky u Mladkova.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:8-0-0

d) zamítá usnesením č:

106/2021- prodej p. p. č. 341/1 v k. ú. Mladkov.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:8-0-0

Starosta městyse:

Ing. Roman Studený

Místostarostka městyse:

Bc. Lada Hejtmánková

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne: