

Zápis č. 4 ze zasedání zastupitelstva městyse Mladkov ze dne 25. 6. 2020



Přítomní zastupitelé:

Jiří Filip (1)

Tomáš Franke (2)

Bc. Lada Hejtmánková (3)

Martina Jirčíková (4)

Tomáš Novotný (5)

Lucie Pohanková (6)

Zbyněk Severýn (7)

Ing. Roman Studený (8)

Zdeněk Tomíček (9)

Hlasování zastupitelů: A pro, N proti, Z zdržel se hlasování

Pokud není uvedeno jinak, zastupitelstvo městyse (dále jen ZM) hlasovalo jednomyslně.

Ostatní občané: dle přiložené prezenční listiny

Zasedání řídil: starosta městyse Ing. Roman Studený

Po zahájení a uvítání občanů starosta městyse (dále jen SM) konstatoval, že je přítomna většina zastupitelů městyse a zasedání je tudíž schopné usnášení. Zasedání bylo řádně a včas svoláno, zveřejněno na úřední desce a v souladu se zákonem o obcích.

Pro jednání je navržen tento program:

1. Volba komisí

2. Kontrola usnesení

3. Organizační a majetkové záležitosti městyse

a) Účetní závěrka a Závěrečný účet městyse Mladkov za rok 2019

b) Účetní závěrka a Hospodářský výsledek ZŠ a MŠ Mladkov za rok 2019

c) Rozpočtová opatření

d) Zpráva kontrolního výboru

e) Zpráva finančního výboru

f) Prodeje a pronájmy pozemků

g) Žádosti o přidělení bytu

4. Došlé spisy a žádosti

5. Diskuse a usnesení

ZM schvaluje program jednání zastupitelstva městyse Mladkov.

1. Volba komisí

Předsedající navrhl určit do návrhové komise pana Jiřího Filipa a pana Zdeňka Tomíčka.

ZM schvaluje návrhovou komisi ve složení: pan Jiří Filip a pan Zdeněk Tomíček.

Dále předsedající navrhl ověřovatele zápisu paní Lucii Pohankovou a pana Tomáše Frankeho.

ZM schvaluje ověřovatelé zápisu paní Lucii Pohankovou a pana Tomáše Frankeho.

Ověřovatelé zápisu z jednání ZM ze dne 14. 5. 2020 pan Zbyněk Severýn a pan Zdeněk Tomíček nevznesli námitek a shledali zápis i usnesení v souladu s průběhem jednání, který stvrdili svými podpisy.

2. Kontrola usnesení

39/3020- zveřejněno

40/2020- trvá, bude provedena změna

41/2020- zatím se nerealizovalo

42/2020- trvá

43/2020- podepsáno, odesláno

44-48/2020- podepsáno, odesláno

49/2020 – předáno

50/2020- trvá

51/2020- valná hromada proběhla

53/2020- odloženo

Činnost úřadu městyse-proběhla schůzka s dotačním poradcem, podána žádost na dotaci na Přívěťivý úřad, řešení dotace od MMR na dětské hřiště ve Vlčkovících, proběhla valná hromada sdružení obcí Orlicko a valná hromada VAK, řešení rekonstrukce KD Mladkov.

3. Organizační a majetkové záležitosti městyse

a) Účetní závěrka a Závěrečný účet městyse Mladkov za rok 2019

Účetní městyse předkládá Závěrečný účet městyse za rok 2019. Městys Mladkov v roce 2019 hospodařil v souladu s rozpočtem městyse a rozpočtovými změnami schválenými ZM. Starosta městyse seznámil přítomné s částkami závěrečného účtu, s výší dotací za rok 2019, výší pohledávek a závazků. Dále seznámil přítomné s výsledkem přezkoumání hospodaření městyse. Účetní závěrka a Závěrečný účet jsou přílohou č. 2 zápisu ze zasedání.

ZM schvaluje Závěrečný účet městyse Mladkov za rok 2019 bez výhrad.

ZM schvaluje Účetní závěrku městyse za rok 2019 bez výhrad.

ZM schvaluje Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Mladkov za rok 2019 bez výhrad.

b) Účetní závěrka a Hospodářský výsledek ZŠ a MŠ Mladkov za rok 2019

Ředitelka ZŠ a MŠ Mladkov předkládá zastupitelstvu Zprávu o provedené fyzické inventarizaci a Hospodářský výsledek za rok 2019, který činil 0 Kč. Ředitelka také předložila Účetní závěrku za rok 2019 ke schválení. Starosta seznámil zastupitele s předloženými dokumenty. Účetní závěrka a Hospodářský výsledek ZŠ a MŠ je přílohou č. 3 zápisu ze zasedání.

ZM schvaluje Hospodářský výsledek ZŠ a MŠ Mladkov za rok 2019.

ZM schvaluje Účetní závěrku ZŠ a MŠ Mladkov za rok 2019 bez výhrad.

c) Rozpočtová opatření

Účetní městyse předkládá rozpočtové opatření č. 7/2020 a č. 8/2020. Starosta městyse seznámil přítomné se zněním rozpočtových opatření, které budou přílohou č. 4 zápisu ze zasedání.

ZM bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 7/2020 a č. 8/2020.

d) Zpráva kontrolního výboru

Předseda kontrolního výboru seznámil zastupitele se zápisem zjednání kontrolního výboru ze dne 22. 5. 2020 a výsledkem kontroly usnesení na úřadě městyse Mladkov. Zápis z jednání kontrolního výboru je přílohou č. 5 zápisu ze zasedání.

ZM bere na vědomí Zápis z jednání kontrolního výboru.

e) Zpráva finančního výboru

Předsedkyně finančního výboru seznámila zastupitele se zprávou a výsledkem předběžné a následné kontroly příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Mladkov ze dne 10. 6. 2020. Při kontrole nebyly shledány žádné závady. Protokoly o výsledku kontroly jsou přílohou č. 6 zápisu ze zasedání.

ZM bere na vědomí Protokoly o výsledku kontroly Finančního výboru.

f) Prodeje a pronájmy pozemků

f1) Žádost o pozemek BD Dolany

Bytové družstvo Dolany žádá o odkup pozemků městyse Mladkov a to p. p. č. 913/1 a p. p. č. 913/2 v k. ú. Mladkov. Žadatelé uvádí, že pozemky mají dlouhodobě v pronájmu a na své náklady je udržují. Bude provedena obchůzka dotčených pozemků zastupiteli.

p. Z. Severýn-doporučuje ponechat jeden z pozemků pro jednotlivé nájemníky, aby mohli pozemek využívat jako zahradu.

p. R. Studený-doporučuje provést obchůzku dotčených pozemků.

ZM odkládá žádost bytového družstva Dolany.

f2) Žádost o pozemek pí. [REDACTED]

Pí. [REDACTED] žádá o rozdělení p. p. č. 858/17 v k. ú. Mladkov a poté o odkoupení části této parcely. Jedná se o pozemek u bunkru a rampy. Bude provedena obhlídka daného pozemku zastupiteli.

p. L. Hejtmánková-v žádosti je uvedeno chybné číslo parcely.

p. R. Studený-rampa byla vybudována společně a slouží všem.

p. M. Jirčíková-doporučuje provést obchůzku dané parcely.

ZM odkládá žádost pí. [REDACTED].

f3) Změna smlouvy pí. [REDACTED]

Žadatelka o odkoupení p. p. č. 26 v k. ú. Petrovičky u Mladkova žádá o sepsání kupní smlouvy na jméno dcery [REDACTED], z důvodu převodu vlastnictví. Obě strany se na tomto dohodly. Pozemek byl již jednou žadatelce prodán, ale po geometrických úpravách došlo k tomu, že je pozemek majetkem městyse. Záměr prodeje pozemku byl vyvěšen.

p. T. Franke-navrhuje symbolickou cenu, 1,- Kč.

p. R. Studený-žadatelka zaplatí pouze vklad na katastr, smlouvu bude mít zdarma.

ZM schvaluje prodej p. p. č. 26 v k. ú. Petrovičky u Mladkova za cenu 1,- Kč a náklady spojené s převodem žadatelce paní [REDACTED].

f4) Žádost o odkup pozemku

Agroservis Mladkov s.r.o. žádá o odkup pozemků p. p. č. 1101/10, p. p. č. 1101/11 a p. p. č. 1101/12 v k. ú. Mladkov. Záměr prodeje byl zveřejněn.

ZM schvaluje prodej p. p. č. 1101/10 o výměře 92 m², p. p. č. 1101/11 o výměře 83 m² a p. p. č. 12 o výměře 64 m² v k. ú. Mladkov za cenu 50 Kč/m² a náklady spojené s převodem firmě Agroservis Mladkov.

f5) Pronájem Kafčáku

Na minulém zasedání byl schválen pronájem rybníku Kafčák na dobu 3 let bezúplatně pro pana Jana Pinkase. Tato smlouva však musí být vedena ne jako pronájem, ale jako pacht.

ZM revokuje usnesení č. 40/2020

ZM schvaluje pacht pozemků na p. p. č. 799/4 o výměře 4720 m² a p. p. č. 807/2 o výměře 384 m² za cenu 100 Kč/rok na dobu tří let pro pana [REDACTED].

g) Žádosti o přidělení bytu

SM seznámil zastupitele s podanými žádostmi o přidělení bytů městyse. V současné době je k dispozici byt v č. p. 85. Pro byt v č.p. 85 jsou dvě žádosti. Jedna z těchto žádostí byla podána opakovaně, již byla řešena dříve. Dále byly podány žádosti o přidělení bytu na nově vznikající byty nad KD Mladkov.

ZM schvaluje pronájem bytu č. 7 městyse v č. p. 85 žadateli panu [REDACTED].

Hlasování: 8-0-1

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	A	Z

ZM bere na vědomí došlé žádosti o byty v KD Mladkov.

4. Došlé spisy a žádosti

a) Dodatek ke smlouvě KOS

SM seznámil zastupitele s dodatkem ke smlouvě na zneškodňování obyčejného a nebezpečného odpadu firmy KOS Jablonné nad Orlicí. Od 1. 4. 2019 došlo k zpoplatnění příjmu vytríděných plastových obalů na 0,80 Kč/kg. Jedná se pouze o plasty z velkoobjemových kontejnerů a nádob 1100 l.

ZM schvaluje dodatek ke smlouvě na zneškodňování obyčejného a nebezpečného odpadu firmy Komunální služby s.r.o. Jablonné nad Orlicí. Cena za příjem vytríděných plastových obalů na 0,80 Kč/kg u plastů z velkoobjemových kontejnerů a nádob 1100 l.

b) Žádost o pronájem KD Mladkov a místa u K-35 v Petrovičkách pro soustředění mladých judistů

Starosta městyse informoval zastupitele o žádosti registrovaného spolku K-35 p. [redacted] od 26. 7. – 15. 8. 2020, který žádá o pronájem KD Mladkov a prostor u bunkru K-35.

pí. L. Hejtmánková-v případě pronájmu, žádám, aby byl v KD a u bunkru udržován pořádek.

p. R. Studený-je třeba stanovit výši pronájmu.

p. Z. Severýn-bylo by vhodné vybírat vratnou zálohu pro případ poškození zařízení.

ZM schvaluje pronájem KD Mladkov a prostoru u K-35 v době od 26. 7. do 15. 8. 2020 pro registrovaný spolek K-35 pana [redacted] za cenu 500,- Kč/ den a náklady spojené s provozem-elektřina, voda, stočné a odpady a vratnou kaucí ve výši 10 000 Kč.

c) Předpokládané daňové výnosy pro rok 2020

Vzhledem k událostem týkajících se nemoci COVID-19 dojde ke snížení předpokládaných daňových výnosů pro rok 2020. Tudíž by mělo dojít ke snížení příjmů do rozpočtu městyse. Předpokládaná částka je – 2 279 543 Kč. Proto je nutné též snížit výdaje na

straně výdajů. Výpadek příjmů by měl být kompenzován příspěvkem na občana ve výši 1200 Kč/osobu. Důsledkem této situace je snížení výdajů, které byly rozpočtovány.

ZM bere na vědomí Předpokládané daňové výnosy pro rok 2020.

d) Kamerový systém

SM seznámil zastupitele s cenovou nabídkou na pořízení kamerového systému k monitorování prostoru kontejnerů v Mladkově. Kamery budou sloužit ke snímání prostoru kontejnerů u KD a prostor vestibulu KD Mladkov. Do kontejnerů je přinášén odpad, na který nejsou kontejnery určené. Často je odpad poházený mimo kontejnery.

ZM schvaluje cenovou nabídku pana [REDAKCE] na pořízení kamerového systému.

e) Dohoda o odborné pomoci

Městská knihovna Králíky předkládá městysi Mladkov Dohodu o odborné pomoci pro rok 2020. Městská knihovna Králíky zajišťuje nákup knih do výměnného fondu a jejich cirkulaci. Příspěvek městyse by měl být 2,- Kč na obyvatele, tzn. 1042,- Kč, může být i více. Odborná pomoc je poskytována bezplatně.

ZM schvaluje Dohodu o odborné pomoci s Městskou knihovnou Králíky a částku na nákup knih ve výši 2000,- Kč.

f) Kompostéry

Sdružení obcí Orlicko nabízí městysi Mladkov zapojení se do projektu Předcházení vzniku biologicky rozložitelných odpadů. Předmětem projektu je pořízení domácích kompostérů a štěpkovačů. Jednou už jsme se do tohoto projektu zapojili. Je možné, aby jedna domácnost si takto pořídila i druhý kompostér.

Přítomní občané vyjádřili zájem o pořízení kompostérů. Bude vytvořen leták pro zjištění zájmu o kompostéry.

ZM schvaluje zapojení do projektu Předcházení vzniku BRO II. etapa na pořízení kompostérů.

g) Zeleň hřbitov Mladkov

SM informoval zastupitele o cenové nabídce na výsadbu zeleně na hřbitově v Mladkově. Jedná se o výsadbu živého plotu z tují, lípy a položení textilie a kůry.

ZM bere na vědomí nabídku na znovu ozelenění hřbitova v Mladkově.

f) Zrušení přejezdu

SM informoval zastupitele o schůzce se zástupcem SŽDC týkající se železničního přejezdu, který se nachází na katastrální hranici s obcí Celné.

ZM bere na vědomí informaci SŽDC o zrušení železničního přejezdu.

g) Dotace z MMR

Byla získána dotace z MMR na vybudování dětského hřiště ve Vlčkovících. Byly vybrány herní prvky a mobiliář. Administraci dotace nám nabízí firma Dabona.

ZM schvaluje nabídku firmy Dabona na administraci zadávacího řízení a investičně inženýrskou činnost na akci dětské hřiště ve Vlčkovících.

5. Diskuse a usnesení

- p. Z. Tomíček-táže se, zda již byla podepsána smlouva na péči o lesy?*
p. r. Studený-smlouvu uzavřeme, s panem [] už spolupracujeme.
p. T. Franke-táže se, zda by mohlo být zkontrolováno vánoční osvětlení ve Vlčkovících?
p. R. Studený-ano, opravu si to zaslouží. Je lepší provést kontrolu v předstihu.
p. T. Franke-také se ptá, kdy budou naistalovány vývěsní tabule?
p. R. Studený-ano, budeme to řešit.
p. Z. Tomíček-bylo by vhodné opravit některé herní prvky na dětském hřišti v Mladkově.
p. R. Studený-ano, je to v řešení.
p. []-bude provedeno oplocení na dětském hřišti ve Vlčkovících?
p. R. Studený-ano, je počítáno v rozpočtu akce i pořízení plotu.
p. []-ve Vlčkovících chybí parkoviště u hřbitova, aby bylo možné bezpečně zaparkovat. A také v poslední době je zde velký provoz, auta i motorky jezdí velkou rychlostí a je problém přejít silnici.
p. R. Studený-ano, plánujeme u hřbitova parkovací místa. Připravuje se obecní policie v rámci ORP Králíky. Potom by bylo možné instalovat úsekové radary. Požádám policii ČR, aby se na tuto situaci zaměřili.
p. []-bylo by možné instalovat retardér nebo přechod pro chodce?
p. R. Studený-retardér dopravní inspektorát určitě nepovolí. Oslovím pana [] z dopravního inspektorátu, který tyto situace řeší.
p. [], p. []-komunikace k naším domům je velmi špatném stavu a živý plot zasahuje z velké části do komunikace a je problematické projet.
p. []-bylo by potřebné ještě nějaká světla veřejného osvětlení.
p. []-kde najdu svozy odpadů?
p. R. Studený-informace najdete v obecním kalendáři a také na webových stránkách městyse.

Po vyčerpání bodů jednání byl přednesen souhrn usnesení panem Jiřím Filipem a usnesení zastupitelstva městyse tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

Zasedání bylo zahájeno v 18:13 hod.
Zasedání bylo ukončeno v 21:37 hod.

Ověřovatelé zápisu:

Starosta městyse:

Lucie Pohanková

Ing. Roman Studený

Tomáš Franke

Zapsala: Lada Hejtmánková

Příloha č. 1 – Usnesení zastupitelstva městyse

Příloha č. 2 – Účetní závěrka a Závěrečný účet městyse Mladkov za rok 2019

Příloha č. 3 – Účetní závěrka a Hospodářský výsledek ZŠ a MŠ Mladkov za rok 2019

Příloha č. 4 – Rozpočtové opatření

Příloha č. 5 – Zápis z jednání kontrolního výboru

Příloha č. 6 – Protokoly o výsledku kontroly Finančního výboru.

Příloha č. 1 ze zasedání zastupitelstva městyse Mladkov ze dne 25. 6. 2020

USNESENÍ

Zastupitelstvo městyse:

a) schvaluje usnesením číslo:

54/2020- program jednání zastupitelstva městyse Mladkov.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:9-0-0

55/2020- návrhovou komisi ve složení: pan Jiří Filip a pan Zdeněk Tomíček.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:9-0-0

56/2020- ověřovatelé zápisu paní Lucii Pohankovou a pana Tomáše Frankeho.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:9-0-0

57/2020- Závěrečný účet městyse Mladkov za rok 2019 bez výhrad.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:9-0-0

58/2020- Účetní závěrku městyse za rok 2019 bez výhrad.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:9-0-0

59/2020- Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Mladkov za rok 2019 bez výhrad.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:9-0-0

60/2020- Hospodářský výsledek ZŠ a MŠ Mladkov za rok 2019.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:9-0-0

61/2020- Účetní závěrku ZŠ a MŠ Mladkov za rok 2019 bez výhrad.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:9-0-0

67/2020- prodej p. p. č. 26 v k. ú. Petrovičky u Mladkova za cenu 1,- Kč a náklady spojené s převodem žadatelce paní [REDACTED].

Usnesení bylo přijato

Hlasování:9-0-0

68/2020- prodej p. p. č. 1101/10 o výměře 92 m², p. p. č. 1101/11 o výměře 83 m² a p. p. č. 12 o výměře 64 m² v k. ú. Mladkov za cenu 50 Kč/m² a náklady spojené s převodem žadateli firmě Agroservis Mladkov.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:9-0-0

70/2020- pacht pozemků na p. p. č. 799/4 o výměře 4720 m² a p. p. č. 807/2 o výměře 384 m² za cenu 100 Kč/rok na dobu tří let pro pana [REDACTED].

Usnesení bylo přijato

Hlasování:9-0-0

71/2020- pronájem bytu č.7 městyse v č. p. 85 žadateli panu [REDACTED].

Usnesení bylo přijato

Hlasování:8-0-1

73/2020- dodatek ke smlouvě na zneškodňování obyčejného a nebezpečného odpadu firmy Komunální služby s.r.o. Jablonné nad Orlicí. Cena za příjem vytríděných plastových obalů na 0,80 Kč/kg u plastů z velkoobjemových kontejnerů a nádob 1100l.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:9-0-0

74/2020- pronájem KD Mladkov a prostoru u K-35 v době od 26. 7. do 15. 8. 2020 pro registrovaný spolek K-35 pana [REDACTED] za cenu 500,- Kč/ den a náklady spojené s provozem-elektřina, voda, stočné a odpady a vratnou kaucí ve výši 10 000Kč.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:9-0-0

76/2020- cenovou nabídku pana [REDACTED] na pořízení kamerového systému.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:9-0-0

77/2020- Dohodu o odborné pomoci s Městskou knihovnou Králíky a částku na nákup knih ve výši 2000,- Kč.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:9-0-0

78/2020- zapojení do projektu Předcházení vzniku BRO II. etapa na pořízení kompostérů.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:9-0-0

81/2020- nabídku firmy Dabona na administraci zadávacího řízení a investičně inženýrskou činnost na akci dětské hřiště ve Vlčkovících.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:9-0-0

b) bere na vědomí usnesením č:

62/2020- Rozpočtové opatření č. 7/2020 a 8/2020.

63/2020- Zápis z jednání kontrolního výboru.

64/2020- Protokoly o výsledku kontroly Finančního výboru.

72/2020- došlé žádosti o byty v KD Mladkov.

75/2020- Předpokládané daňové výnosy pro rok 2020.

79/2020- nabídku na znovu ozelenění hřbitova v Mladkově.

80/2020- informaci SŽDC o zrušení železničního přejezdu.

c) odkládá usnesením č:

65/2020- žádost bytového družstva Dolany.

Usnesení bylo přijato

Hlasování:9-0-0

66/2020- žádost pí. [REDACTED].

Usnesení bylo přijato

Hlasování:9-0-0

d) revokuje usnesením č:

69/2020- usnesení č. 40/2020

Usnesení bylo přijato

Hlasování:9-0-0

Starosta městyse:

Ing. Roman Studený

Místostarostka městyse:

Bc. Lada Hejtmánková

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne: