

Zápis č. 1 z jednání zastupitelstva obce Mladkov ze dne 23. 1. 2018



Přítomní zastupitelé:

Bc. Lada Hejtmánková (1)
Martina Jirčíková (2)
Josef Kalášek (3) - omluven

Alena Kotyzová (4)
Bohuslav Matouš (5)
Zbyněk Severýn (6)

Ing. Roman Studený (7)
Teodor Šmok (8)
Renáta Vágnerová (9)

Hlasování zastupitelů: A pro, N proti, Z zdržel se hlasování

Pokud není uvedeno jinak, ZO hlasovalo jednomyslně.

Ostatní občané: dle přiložené prezenční listiny

Zasedání řídil: starosta obce, Teodor Šmok

Po zahájení a uvítání občanů starosta obce konstatoval, že je přítomna většina zastupitelů obce a zasedání je tudíž schopné usnášení. Jednání bylo řádně a včas svoláno, zveřejněno na úřední desce a v souladu se zákonem o obcích.

Pro toto jednání byl navržen a schválen tento program:

1. *Volba komisí a schválení programu*
2. *Kontrola usnesení*
3. *Mimořádný investiční a neinvestiční příspěvek DSO kompostéry*
4. *Nabídka na zabezpečení osobních údajů*
5. *Prodej a pronájem nemovitostí*
6. *Nemovitost čp. 127 - demolice*
7. *Kaplička Vlčkovice – dotace*
8. *Souhlas zřizovatele škol s finální verzí projektu MAP*
9. *Došlé spisy a žádosti*
10. *Diskuse*
11. *Usnesení a závěr*

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva obce Mladkov.

1. Volba komisí

1.1) Komise pro návrh na usnesení byla zvolena ve složení: Renata Vágnerová, Lada Hejtmánková

1.2) Ověřovateli tohoto zápisu byli zvoleni: Bohuslav Matouš, Zbyněk Severýn

Zastupitelstvo obce schvaluje komisi pro návrh na usnesení a ověřovatele zápisu ze zasedání.

Ověřovatelé zápisů z jednání ZO ze dne 6.12.2017 Alena Kotyzová, Lada Hejtmánková nevznesli námitek a shledali zápis i usnesení v souladu s průběhem jednání, který stvrdili svými podpisy.

2. Kontrola usnesení

130-136/2017 – *splněno*

137/2017 – *vyhláška zveřejněna*

138/2017 – *výše stočného zveřejněna*

142/2017 – podepsáno a odesláno
144/2017 – záměr zveřejněn
146/2017 – podepsáno a odesláno
147/2017 – nákup proveden
148/2017 – rozpočet zveřejněn
149/2017 – žádost podána

Činnost OÚ – proběhl dílčí audit – bez závad, změna OZV o místních poplatcích na doporučení auditorky – bude upravena na příští zasedání, proběhlo jednání se SŽDC ohledně cesty k Lichkovu – případná směna pozemků.

pí. R. Vágnerová – zda bude při rekonstrukci cesty vybudována srážka na vodu na cestě k Lichkovu
p. T. Šmok – počítá se s umístěním srážky, bude řešeno s dodavatelskou firmou

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o kontrole usnesení.

3. Mimořádný investiční a neinvestiční příspěvek DSO kompostéry

Sdružení obcí Orlicko předkládá zastupitelstvu Smlouvu o poskytnutí mimořádného neinvestičního a investičního členského příspěvku. Předmětem smlouvy je poskytnutí mimořádného neinvestičního a investičního členského příspěvku Sdružení z rozpočtu Obce na realizaci projektu Předcházení vzniku biologicky rozložitelných odpadů v území Sdružení obcí Orlicko. Výše neinvestičního členského příspěvku činí 98.285,- Kč a výše investičního členského příspěvku činí 10.128,- Kč.

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí mimořádného neinvestičního a investičního členského příspěvku Sdružení obcí Orlicko.

4. Nabídka na zabezpečení osobních údajů

Fy. MANA Consulting s.r.o. předkládá obci nabídku, který se týká nastavení systému zabezpečení osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (Obecné nařízení o ochraně osobních údajů - General Data Protection Regulation), dále také GDPR.

Postupné zajišťování podkladů v obci Mistrovice (fy MANA) → vypracování šablony, vzoru (fy. MANA) → projednání s obcemi (fy. MANA - obce) → zpracování poskytnutých informací (obce). Financování proběhne formou mimořádného příspěvku rozděleného mezi dotčené obce podle počtu zapojených obcí, přibližně 4 000 Kč. V následné diskusi o možném „pověření“ padl návrh, zda by nemohla v budoucnu provádět Mgr. Kovaříková.

Zastupitelstvo obce schvaluje nabídku a rozsah prací od firmy MANA Consulting dle podmínek společného postupu všech obcí Orlicka a mimořádného příspěvku dle zařazeného počtu obcí.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	X	A	Z	A	A	A	Z

5. Prodej a pronájem nemovitostí

Manželé ██████ žádají o odkup p.p.č. 77/1. v k.ú. Vlčkovice. O pozemku jednalo zastupitelstvu již na minulém zasedání a byl zveřejněn záměr výpůjčky. Vzhledem současnému k využití pozemku, starosta obce navrhuje bezúplatnou výpůjčku pozemku a s povolením možnosti zpevnění pozemku na náklady žadatele.

Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatnou výpůjčku pozemku p.č. 77/1 v k.ú. Vlčkovice s povolením možnosti zpevnění pozemku na náklady žadatele rozebíratelným způsobem.

6. Nemovitost čp. 127 - demolice

Starosta obce seznámil zastupitele se stavem budovy a zpracováním dokumentace na demolici budovy čp. 127 v Mladkově. Vzhledem k záměru výstavby sociálního bydlení bude nutné provést demolici, kterou by obec provedla vlastními silami a dřevo by se dalo prodat restaurátorům.

Zastupitelstvo obce schvaluje provedení demolice domu čp. 127 v Mladkově a pověřuje starostu obce podáním žádosti na MěÚ – Králíky.

7. Kaplička Vlčkovice – dotace

Dotace Kaplička ve Vlčkovících je v majetku obce Mladkov. Je potřeba opravit střechu – výměna krytiny, plechování a částečně bednění, včetně opravy omítek v zákristií, popřípadě elektriky. Probíhají v této kapli bohoslužby a rozloučení se zesnulými ve Vlčkovících. Možnost podání žádosti a čerpání dotace do výše 70 %.

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti na Ministerstvo Zemědělství ČR o dotaci na opravu kaple ve Vlčkovících.

8. Souhlas zřizovatele škol s finální verzí projektu MAP

MAS Orlicko předkládá obci Harmonogram připomínkování a schvalování finálního Místní akční plán vzdělávání pro území ve správním obvodu obcí s rozšířenou působností Žamberk a Králíky.

Zastupitelstvo obce vydává souhlas s finální verzí projektu Místní akční plán vzdělávání pro území ve správním obvodu obcí s rozšířenou působností Žamberk a Králíky.

9. Došlé spisy a žádosti

9.1.) Komunikace k hájovně

Ing. Jiří Poláček předkládá pracovní návrh situace komunikace k hájovně. Vzhledem k průběhu komunikace po soukromých pozemcích a potřeby odvodnění povrchových a dešťových vod je nutné požádat o územní souhlas (stavební povolení) a zpracování projektu.

Zastupitelstvo obce schvaluje přípravu projektu na opravu a odvodnění komunikace k hájovně.

9.2.) Žádost K-35

Sdružení K-35 p. [REDAKCE] žádá o pronájem pozemků u bunkru K-35 v Petrovičkách a sálu KD v termínu 29.7.-18.8.2018. Vzhledem k připravované akci Retrovesnička dne 18.8.2017, bude KD uvolněn do 17.8. 2018.

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem prostoru u K 35 v době od 29.7. do 18.8.2018 a KD Mladkov v době od 29.7. do 17.8.2018 do 12 hod pro oddíl judo p. [REDACTED] za cenu 500,- Kč/ den a náklady spojené s provozem, elektřinu, vodu, stočné a odpady.

9.3.) Žádost TJ Sokol Polabiny

TJ Sokol Polabiny žádá o pronájem tělocvičny (KD) od 18.8. do 25.8. 2018, z důvodu uspořádání soustředění pro 12 dětí hrající badminton.

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem KD Mladkov v době od 20.8. do 25.8.2018 pro TJ Sokol Polabiny za cenu 500,- Kč/ den a náklady spojené s provozem, elektřinu, vodu, stočné a odpady.

9.4.) Žádost Naděje

Agentura Naděje – domácí zdravotní péče žádá o poskytnutí příspěvku na elektrické polohovací lůžko pro pacienty. Domácí péče zajíždí i do naší obce a pečuje o starší nebo ležící občany. Starosta obce navrhuje poskytnout částku 5.000,- Kč.

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí daru ve výši 5.000,- Kč agentuře Naděje.

9.5.) Čelní radlice

Starosta obce navrhuje zastupitelstvu schválit nákup čelní naklápěcí radlice k traktoru. Navrhuje cenu do 85.000,- Kč. Místostarosta navštíví fy NOPOZ Slatiňany a zjistí informace o čelní radlici, kterou vyrábějí.

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup čelní hydraulicky naklápěcí radlice k traktoru za cenu do 85.000,- Kč s DPH.

9.6.) Vlajka

Starosta obce opět otevřel otázku vytvoření obecní vlajky. Zastupitelé s návrhem souhlasí s tím, že je nutnou také vyřešit obecní znak, jedná o legalizaci stávajícího znaku a vytvoření oficiální grafické verze.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k oslovení heraldiků k vytvoření návrhů vlajky obce a znaku obce.

9.7.) Žádost pí [REDACTED]

Pí. [REDACTED] žádá o přidělení garáže k bytu v čp. 85.

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem garáže u čp. 85 pí. [REDACTED].

9.8.) Oprava bytu čp. 133

V bytě po zubařce je vzhledem k velmi špatnému stavu nutné opravit podlahu. Starosta obce navrhuje provést opravu formou OSB desek a plovoucí podlahy.

Zastupitelstvo obce schvaluje opravu podlahy v čp. 133 – formou OSB desek a plovoucí podlahy.

9.9.) Dodatek Klas Nekoř a.s.

Společnost Klas Nekoř a.s. předkládá obci Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 15500/2017.

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 15500/2017 a pověřuje starostu obce podpisem Dodatku č. 1.

9.10.) Pachtovní smlouva Klas Nekoř a.s.

Společnost Klas Nekoř a.s. předkládá obci Pachtovní smlouvu č. 16190/2018.

Zastupitelstvo obce schvaluje Pachtovní smlouvu č. 16190/2018 a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

10. Rozpočtové opatření

Účetní obce předkládá rozpočtová opatření č. 11, 12/2017. Místostarosta obce seznámil přítomné se zněním rozpočtových změn, které bude přílohou č. 2 zápisu ze zasedání.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtová opatření č. 11/2017 a č. 12/2017.

11. Diskuse

pí. A. Kotyzová – dotazovala se, zda by bylo možné umístit v prostoru zastávky ČD informaci o tom kde se nachází náhradní zastávky v případě výluky

p. T. Šmok – už je to projednáno se zástupci SŽDC

pí. R. Vágnerová – informovala o možném kupci areálu lyžařského vleku

Po vyčerpání bodů jednání byl přednesen souhrn usnesení, který přednesla paní Lada Hejtmánková a usnesení zastupitelstva obce tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

Ověřovatelé zápisu:

Bohuslav Matouš

Zbyněk Severýn

Starosta obce:

Teodor Šmok

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod.

Zasedání bylo ukončeno ve 20:50hod.

Zapsal: Roman Studený

Příloha č. 1 – Usnesení zastupitelstva obce

Příloha č. 2 – Rozpočtová opatření č. 11 a 12/2017

U S N E S E N Í

Zastupitelstvo obce:

a) schvaluje usnesením číslo:

1/2018 – program jednání zastupitelstva obce

Usnesení bylo přijato.

Hlasování: 8-0-0

2/2018 – ověřovatele zápisu pana Bohuslava Matouše a pana Zbyňka Severýna a do komise pro návrh usnesení paní Renatu Vágnerovou a paní Ladu Hejtmánkovou.

Usnesení bylo přijato.

Hlasování: 8-0-0

3/2018 – Smlouvu o poskytnutí mimořádného neinvestičního a investičního členského příspěvku Sdružení obcí Orlicko

Usnesení bylo přijato.

Hlasování: 8-0-0

4/2018 – nabídku a rozsah prací od firmy MANA Consulting dle podmínek společného postupu všech obcí Orlicka a mimořádného příspěvku dle zařazeného počtu obcí.

Usnesení bylo přijato.

Hlasování: 6-0-2

5/2018 – bezúplatnou výpůjčku pozemku p.č. 77/1 v k.ú. Vlčkovice s povolením možnosti zpevnění pozemku na náklady žadatele rozebíratelným způsobem.

Usnesení bylo přijato.

Hlasování: 8-0-0

6/2018 – provedení demolice domu čp. 127 v Mladkově

Usnesení bylo přijato.

Hlasování: 8-0-0

7/2018 – podání žádosti na Ministerstvo Zemědělství ČR o dotaci na opravu kaple ve Vlčkovících.

Usnesení bylo přijato.

Hlasování: 8-0-0

8/2018 – vydává souhlas s finální verzí projektu Místní akční plán vzdělávání pro území ve správním obvodu obcí s rozšířenou působností Žamberk a Králíky.

Usnesení bylo přijato.

Hlasování: 8-0-0

9/2018 – přípravu projektu na opravu a odvodnění komunikace k hájovně.

Usnesení bylo přijato.

Hlasování: 8-0-0

10/2018 – pronájem prostoru u K 35 v době od 29.7. do 18.8.2018 a KD Mladkov v době od 29.7. do 17.8.2018 do 12 hod pro oddíl judo p. ■■■■ za cenu 500,- Kč/ den a náklady spojené s provozem, elektřinu, vodu, stočné a odpady.

Usnesení bylo přijato.

Hlasování: 8-0-0

11/2018 – pronájem KD Mladkov v době od 20.8. do 25.8.2018 pro TJ Sokol Polabiny za cenu 500,- Kč/ den a náklady spojené s provozem, elektřinu, vodu, stočné a odpady.

Usnesení bylo přijato.

Hlasování: 8-0-0

12/2018 – poskytnutí daru ve výši 5.000,- Kč agentuře Naděje.

Usnesení bylo přijato.

Hlasování: 8-0-0

13/2018 – nákup čelní hydraulicky naklápěcí radlice k traktoru za cenu do 85.000,- Kč s DPH.

Usnesení bylo přijato.

Hlasování: 8-0-0

15/2018 – pronájem garáže u čp. 85 pí. ■■■■.

Usnesení bylo přijato.

Hlasování: 8-0-0

16/2018 – opravu podlahy v čp. 133 – formou OSB desek a plovoucí podlahy.

Usnesení bylo přijato.

Hlasování: 8-0-0

17/2018 – Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 15500/2017.

Usnesení bylo přijato.

Hlasování: 8-0-0

18/2018 – Pachtovní smlouvu č. 16190/2018.

Usnesení bylo přijato.

Hlasování: 8-0-0

b) bere na vědomí usnesením číslo:

19/2018 – Rozpočtové opatření č. 11/2017 a č. 12/2017.

Usnesení bylo přijato.

Hlasování: 8-0-0

c) pověřuje starostu obce usnesením číslo:

6/2018 – podáním žádosti na demolici na MěÚ – Králíky.

14/2018 – pověřuje starostu obce k oslovení heraldiků k vytvoření návrhů vlajky obce a znaku obce.

Usnesení bylo přijato.

Hlasování: 8-0-0

17/2018 – obce podpisem Dodatku č. 1.

18/2018 – podpisem pachtovní smlouvy.

Starosta obce:

Teodor Šmok

Místostarosta obce:

Ing. Studený Roman

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne: