



**Městský úřad Králíky**  
Odbor výstavby a technické správy  
Velké nám. 5, 561 69 Králíky

Číslo jednací: MUKR/3857/2025/OVTS/JB/Zah.spol.ř.111  
Evidenč. číslo: 3995  
Spis. znak: 280.13 Skart. zn./skart. lhůta: A/10  
Poč.listů: 2 Počet příloh/listů příloh: -/-  
Vyřizuje: j.benes@kraliky.eu  
Telefon: 465 670 752  
E-mail: j.benes@kraliky.eu  
V Králíkách: 04.03.2025

# VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

## O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 28.06.2024 v době platnosti zákona 183/2006Sb.(dále jen „stavební zákon“), podal pod č.j.: MUKR/12633/2024/OÚPSÚ/PI, subjekt Městys Mladkov, IČO 00279234, Mladkov 95, 561 67 Mladkov, zastoupený na základě plné moci subjektem Ing. Hanou Marenčokovou, IČO 07473711, Staříčská 85, 739 25 Sviadnov, žádost o vydání společného povolení ve společném řízení pro stavbu: „**Nová asfaltová komunikace v Městyse Mladkov**“, na pozemkových parcelách parcelních čísel 356/4(trvalý travní porost), 5321(trvalý travní porost), 5322(lesní pozemek), 5392(ostatní plocha), 5402(ostatní plocha), 5409(orná půda), 5411(trvalý travní porost), 5413(trvalý travní porost), 5414(trvalý travní porost), 5416(trvalý travní porost), 5417(ostatní plocha), 5418(ostatní plocha), 5419 (ostatní plocha) a 5422(trvalý travní porost), nově dle geometrického plánu č. 500-218/2022, na p.p.č. 356/4, 5321, 5322, 5392, 5402/2, 5409/2, 5411/2, 5413/2, 5414/2, 5414/3, 5416/2, 5417/1, 5418/1, 5418/5, 5419/2 a 5422/1, všechny parcely v katastrálním území Mladkov[696994].

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“).

Vzhledem k tomu, že podání neposkytovalo dostatečné podklady pro jeho řádné posouzení, byl stavebník pod č.j.: MUKR/17516/2024/OVTS//JB/Výzva a Usn. o přer.řiz.111, vyzván k doplnění podkladů a společně s Usnesením bylo řízení přerušeno do doby úplného odstranění nedostatků podání, nejpozději do 31.03.2025.

Předmětem stavby je:

Vybudování nové místní komunikace s živičným povrchem s kolmým napojením na silnici II/312, na p.p.č. 5392 a prodloužení stávající místní komunikace Městyse Mladkov na p.p.č. 1063/1, za účelem napojení plánovaných nových stavebních pozemků v okolí projektované komunikace na tyto komunikace. Prodloužení komunikace na p.p.č. 1063/1 nebude určeno pro běžný provoz automobilů, kdy na hranici stávající komunikace a nového prodloužení bude instalovaný demontovatelný sklopný sloupek umístěný v ose komunikace pro případný průjezdu technické a zimní údržby komunikace. Tato spojovací větev komunikace bude sloužit především k pěšimu a cyklistickému spojení s centrem obce. Poměry na stávající komunikaci zůstanou zachovány. Celková délka nové komunikace bude 454,75 m.

Jedná se o komunikaci pro motorovou dopravu, pěší a cyklisty.

**Stavba je členěna na tyto stavební objekty:**

### **SO 101 pozemní komunikace**

Místní komunikace s živičným povrchem, funkční skupiny C – obslužná obousměrná komunikace s dvěma jízdními pruhy, základní kategorie MO2k 5,5/30, šířka jízdního pruhu 2,75 m, zpevněná krajnice včetně odvodňovacích proužků je 0,5 m, návrhová rychlost je 30 km/h. Komunikace se skládá ze tří úseků, které mají délku 239,13 m, 138,48 m a 77,14 m.

### **SO 301 odvodnění pozemní komunikace**

Odvodnění vozovky je řešeno jejím podélným a příčným sklonem, kdy soustředěné srážkové vody budou odvedeny pomocí zatravněných vsakovacích průleहů a budou zasakovány v nejnižších bodech průleहů do zřízených vsakovacích rýh.

Podrobnější informace z hlediska umístění, technického řešení, postupu a podmínek realizace předmětné stavby jsou uvedeny v projektové dokumentaci stavby (DÚR+DSP) zpracované v 7/2022, Ateliér POD VĚŽÍ s.r.o., Farní 20, 738 01 Frýdek Místek, Ing. Radimem Vojtíškem, autorizovaným technikem pro dopravní stavby, ČKAIT 1103168.

Městský úřad Králíky, odbor výstavby a technické správy, jako speciální stavební úřad k datu podání žádosti 28.06.2024, ve smyslu § 15 odst. 1 písm. c) a dle § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), příslušný dle § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "silniční zákon") a dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), oznamuje v souladu s ustanovením § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání.

Účastníci řízení mohou své námítky a případné důkazy uplatnit nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě mohou sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastník řízení může uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby, nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží. Účastníci řízení a jejich zástupci mohou nahlédnout do spisu a pořizovat si z něho výpisy.

Do spisu je možné nahlédnout u Městského úřadu Králíky, odboru výstavby a technické správy (pondělí, středa 7:30-11:30, 12:30-17:00 hod; úterý, čtvrtek 7:30-11:30, 12:30 - 14:00 hod). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Městský úřad Králíky, odbor výstavby a technické správy současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do 5 pracovních dnů od výše stanovené lhůty pro námítky účastníků řízení. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které bude v souladu s ustanovením § 72 správního řádu oznámeno.

Do podkladů rozhodnutí mohou v případě potřeby účastníci řízení a jejich zástupci nahlédnout u Městského úřadu Králíky, odboru výstavby a technické správy. Jedná se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoli o další lhůtu pro námítky. Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží.

Účastník řízení, jeho zástupce nebo podpůrce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námítce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námítku neuplatnil.

Josef Beneš v.r.

referent odboru výstavby a technické správy

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

V elektronické podobě  
zveřejněno od: .....

V elektronické podobě  
zveřejněno do: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění  
Razítko:

## **Rozdělovník**

Účastníci řízení – (doručení jednotlivě):

Městys Mladkov, IČO 00279234, Mladkov 95, 561 67 Mladkov, zastoupený subjektem Ing. Hanou Marenčokovou, IČO 07473711, Staříčská 85, 739 25 Sviadnov

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IČO 00085031, Doubravice 98, 533 53 Pardubice

Římskokatolická farnost Králíky, Velké nám. 1, 561 69 Králíky

Ing. Václav Filip, Jamné nad Orlicí 92, 561 65 Jamné nad Orlicí

Cetin a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV Podmokly, 405 02 Děčín

Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové

Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí

Dotčené orgány:

Městský úřad Králíky, Odbor ŽP, K. Čapka 316, 561 69 Králíky

Městský úřad Králíky, odbor VTS, Velké nám. 5, 561 69 Králíky

Městský úřad Králíky, Odbor ÚPSÚ, Velké nám. 5, 561 69 Králíky

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, dopravní inspektorát, Tvardkova 1191, 562 27 Ústí nad Orlicí

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice

Úřad městyse Mladkov, Mladkov 95, 561 67 Mladkov

Dále obdrží:

Ateliér POD VĚŽÍ s.r.o., Farní 20, 738 01 Frýdek Místek

Doručení veřejnou vyhláškou (vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich):

Pozemkových parcel parcelních čísel 465/1, 5415/1, 5415/2, 5416/1, 5317, 5325, 1063/1, 5420, 5443, 5445, 5402/3, 5419/1, 5413/1, 5402/1, 5319, 5408, 5412, 5409/1, 356/1, 352, 357, st. 49, p.p.č. 358, 5319, 5317, 5324, 5422/2, 5422/3, 5422/4, 5422/5, 5422/6, 5422/7, 5422/8, 5422/9, 5422/10, 5418/4, 356/5, 356/3, 5418/3, 5418/2, 5418/6, 5417/2 a 5414/1.