

Zápis č. 1 ze zasedání zastupitelstva městyse Mladkov ze dne 25. 1. 2024



Přítomní zastupitelé:

Ing. Martina Beňová (1)
Iveta Fendrichová (2)
Jiří Filip (3)

Martina Jirčíková (4)
Tomáš Novotný (5)
Lucie Pohanková (6)

Zbyněk Severýn (7)
Lenka Sokolíková (8) -omluvena
Ing. Roman Studený (9)

Hlasování zastupitelů: A pro, N proti, Z zdržel se hlasování

Pokud není uvedeno jinak, zastupitelstvo městyse (dále jen ZM) hlasovalo jednomyslně.

Ostatní občané: dle přiložené prezenční listiny

Zasedání řídil: starosta městyse Ing. Roman Studený

Po zahájení a uvítání občanů starosta městyse konstatoval, že je přítomna většina zastupitelů městyse a zasedání je tudíž schopné usnášení. Zasedání bylo řádně a včas svoláno, zveřejněno na úřední desce a v souladu se zákonem o obcích.

Pro jednání je navržen tento program:

1. *Volba komisi*
2. *Kontrola usnesení*
3. *Organizační a majetkové záležitosti městyse*
 - a) *Smlouvy o smlouvách budoucích ČEZ*
 - b) *Ceník svozů KOS*
 - c) *Rozpočtové opatření*
 - d) *Novela zákona o obcích – odměny zastupitelů*
 - e) *Prodej pozemků*
4. *Došlé spisy a žádosti*
5. *Diskuse a usnesení*

ZM schvaluje program jednání zastupitelstva městyse Mladkov.

1. Volba komisi

Předsedající navrhl určit do návrhové komise paní Martinu Beňovou a paní Ivetu Fendrichovou.

ZM schvaluje návrhovou komisi ve složení: paní Martina Beňová a paní Iveta Fendrichová.

Dále předsedající navrhl ověřovatele paní Lucii Pohankovou a pana Jiřího Filipa.

ZM schvaluje ověřovatelé zápisu paní Lucii Pohankovou a pana Jiřího Filipa.

Ověřovatelé zápisu z jednání ZM ze dne 8. 12. 2023 paní Lenka Sokolíková a pan Tomáš Novotný nevznesli námitek a shledali zápis i usnesení v souladu s průběhem jednání, který stvrdili svými podpisy.

2. Kontrola usnesení

131/2023 - zveřejněn

133/2023 - dáno na vědomí

135/2023 - trvá

136/2023 - podepsáno

137/2023 - podepsáno

138/2023 - čeká se na darovací smlouvu

Činnost úřadu městyse – podání žádosti na dotaci z obnovy venkova na ordinaci praktického lékaře, druhý kontrolní den na sloup Sochy Marie Immaculaty a podání žádosti na dotaci na druhou etapu, dokončování projektu na bytový dům, podání žaloby na určení vlastnického práva

3. Organizační a majetkové záležitosti městyse

a1) Smlouva o smlouvě budoucí ČEZ

SM seznámil se zněním Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2026891/SOBS VB/2 Mladkov, par. č. 466/1, KNN se společností ČEZ Distribuce, a.s. zastoupené Milošem Honlem, projektantem společnosti GTT a.s. Obsahem věcného břemene bude právo Budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na dotčené(ných) nemovitosti(tech) (p. p. č. 1063/1 v k. ú. Mladkov) provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Budoucí povinné výkon těchto práv strpět za jednorázovou odměnu 2 000,- Kč.

ZM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2026891/SOBS VB/2 Mladkov, par. č. 466/1, KNN se společností ČEZ Distribuce, a.s. zastoupené Milošem Honlem, projektantem společnosti GTT a.s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

a2) Smlouva o smlouvě budoucí ČEZ

SM seznámil se zněním Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2026999/SOBS VB/3 Mladkov, par. č. 5555, KNN se společností ČEZ Distribuce, a.s. zastoupené Milošem Honlem, projektantem společnosti GTT a.s. Obsahem věcného břemene bude právo Budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na dotčené(ných) nemovitosti(tech) (p. p. č. 5136 v k. ú. Mladkov) provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Budoucí povinné výkon těchto práv strpět za jednorázovou odměnu 2 000,- Kč.

ZM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2026999/SOBS VB/3 Mladkov, par. č. 5555, KNN se společností ČEZ Distribuce, a.s. zastoupené Milošem Honlem, projektantem společnosti GTT a.s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

b) Ceník svozů KOS

Komunální služby Jablonné s.r.o. předkládají ke schválení ceník svozů a odstranění odpadů v obci Mladkov platný od 1. 1. 2024.

ZM schvaluje ceník svozů a odstranění odpadů v obci Mladkov platný od 1. 1. 2024 firmy Komunální služby Jablonné s.r.o. a pověřuje starostu jeho podpisem.

c) Rozpočtové opatření

Účetní městyse předkládá rozpočtové opatření č. 12/2023. SM seznámil přítomné se zněním rozpočtového opatření, které bude přílohou č. 2 zápisu ze zasedání.

ZM bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 12/2023.

d) Novela zákona o obcích – odměny zastupitelů

SM seznámil s novelizací zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů s účinností od 1. 1. 2024, kdy se nově zavádí automatický mechanismus valorizace odměn. Jejich výše se vypočte způsobem uvedeným v zákoně, přičemž základnu vyhláší pro každý kalendářní rok Ministerstvo vnitra sdělením ve Sbírce zákonů. SM navrhuje ponechat odměny ve stávající výši.

ZM bere na vědomí novelizaci zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

e1) Žádost o koupi pozemku Agroservis Mladkov s.r.o.

Agroservis Mladkov s.r.o. žádá o koupi pozemku p. p. č. 5155/2 v k. ú. Mladkov o výměře 41 m² z důvodu přípravy prostor pro STK.

ZM schvaluje zveřejnění záměru prodeje p. p. č. 5155/2 v k. ú. Mladkov o výměře 41 m².

e2) Dodatek k žádosti o koupi stavebního pozemku

Žadatelé [REDAKCE] a [REDAKCE] předkládají dodatek k žádosti o koupi stavebního pozemku a žádají o prodej s. p. 5422/3 za účelem výstavby rodinného domu.

ZM schvaluje zveřejnění záměru prodeje s. p. č. 5422/3 v k. ú. Mladkov o výměře 932 m².

Hlasování: 7-0-1

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	Z	X	A

Žadatelé [REDAKCE] a [REDAKCE] předkládají dodatek k žádosti o koupi stavebního pozemku a žádají o prodej s. p. 5422/8 za účelem výstavby rodinného domu.

ZM schvaluje zveřejnění záměru prodeje s. p. č. 5422/8 v k. ú. Mladkov o výměře 1106 m².

Hlasování: 7-0-1

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	Z	X	A

Žadatelé [REDAKCE] a [REDAKCE] předkládají dodatek k žádosti o koupi stavebního pozemku a žádají o prodej s. p. 5422/9 za účelem výstavby rodinného domu.

ZM schvaluje zveřejnění záměru prodeje s. p. č. 5422/9 v k. ú. Mladkov o výměře 1140 m².

Hlasování: 7-0-1

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	Z	X	A

4. Došlé spisy a žádosti

a) Nabídka divadlo

Kočovná divadelní společnost Bouda, z.s. nabízí uvedení divadelní hry s názvem „Nejen sůl nad zlato“. K uvedení požadují vytopený sál a elektřinu. Termín bude po domluvě upřesněn.

ZM bere na vědomí nabídku Kočovné divadelní společnosti Bouda, z.s.

b) SDH Mladkov

SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Mladkov žádá o finanční dar na pořádání tradičního dětského karnevalu a taneční zábavy, které se budou konat dne 2. 3. 2024.

ZM schvaluje poskytnutí finančního daru na pořádání tradičního dětského karnevalu a taneční zábavy ve výši 10 000,- Kč oproti předloženým dokladům pro SH ČMS – SDH Mladkov.

c) Akustický závěs

Firma Adrems s.r.o. předkládá cenovou nabídku na pořízení a instalaci akustických závěsů do KD v Mladkově za cenu 106 893,- Kč s DPH.

ZM schvaluje cenovou nabídku na pořízení a instalaci akustických závěsů od firmy Adrems s.r.o. za cenu 106 893,- Kč s DPH.

5. Diskuse a usnesení

p. [REDAKCE] - opakovaně upozorňuje a táže se, na možnost ořezání dřevin v neužším místě komunikace směrem na Těchonín

p. R. Studený- opakovaně osloví SUS, ať vyzve majitele k jejich odstranění

p. [REDAKCE] - upozorňuje na nesvítící pouliční lampu ve Vlčkovících

p. R. Studený- osloví elektrikáře

p. Z. Severýn- upozorňuje na velké množství tekoucí vody přes silnici u truhlárny

p. R. Studený- bude řešeno

Po vyčerpání bodů jednání byl přednesen souhrn usnesení paní Martinou Beňovou a usnesení zastupitelstva městyse tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

Zasedání bylo zahájeno v 17:08 hod.

Zasedání bylo ukončeno v 18:36 hod.

Ověřovatelé zápisu:

Martina Beňová

Iveta Fendrichová

Starosta městyse:

Ing. Roman Studený

Zapsala: Martina Jirčíková

Příloha č. 1 – Usnesení zastupitelstva městyse

Příloha č. 2 – Rozpočtové opatření

..

USNESENÍ

Zastupitelstvo městyse:

a) schvaluje usnesením číslo:

1/2024- program jednání zastupitelstva městyse Mladkov.

Usnesení bylo přijato

Hlasování: 8-0-0

2/2024- návrhovou komisi ve složení: paní Martina Beňová a paní Iveta Fendrichová.

Usnesení bylo přijato

Hlasování: 8-0-0

3/2024- ověřovatelé zápisu paní Lucii Pohankovou a pana Jiřího Filipa.

Usnesení bylo přijato

Hlasování: 8-0-0

4/2024- smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2026891/SOBS VB/2 Mladkov, par. č. 466/1, KNN se společností ČEZ Distribuce, a.s. zastoupené Milošem Honlem, projektantem společnosti GTT a.s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení bylo přijato

Hlasování: 8-0-0

5/2024- Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2026999/SOBS VB/3 Mladkov, par. č. 5555, KNN se společností ČEZ Distribuce, a.s. zastoupené Milošem Honlem, projektantem společnosti GTT a.s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení bylo přijato

Hlasování: 8-0-0

6/2024- ceník svozů a odstranění odpadů v obci Mladkov platný od 1. 1. 2024 firmy Komunální služby Jablonné s.r.o. a pověřuje starostu jeho podpisem.

Usnesení bylo přijato

Hlasování: 8-0-0

9/2024- zveřejnění záměru prodeje p. p. č. 5155/2 v k. ú. Mladkov o výměře 41 m².

Usnesení bylo přijato

Hlasování: 8-0-0

10/2024- zveřejnění záměru prodeje s. p. č. 5422/3 v k. ú. Mladkov o výměře 932 m².

Usnesení bylo přijato

Hlasování: 7-0-1

11/2024- zveřejnění záměru prodeje s. p. č. 5422/8 v k. ú. Mladkov o výměře 1106 m².

Usnesení bylo přijato

Hlasování: 7-0-1

12/2024- zveřejnění záměru prodeje s. p. č. 5422/8 v k. ú. Mladkov o výměře 1106 m².

Usnesení bylo přijato

Hlasování: 7-0-1

14/2024- poskytnutí finančního daru na pořádání tradičního dětského karnevalu a taneční zábavy ve výši 10 000,- Kč oproti předloženým dokladům pro SH ČMS – SDH Mladkov.

Usnesení bylo přijato

Hlasování: 8-0-0

15/2024- cenovou nabídku na pořízení a instalaci akustických závěsů od firmy Adrems s.r.o. za cenu 106 893,- Kč s DPH.

Usnesení bylo přijato

Hlasování: 8-0-0

b) bere na vědomí usnesením číslo:

7/2024- Rozpočtové opatření č. 12/2023.

8/2024- novelizaci zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

13/2024- nabídku Kočovné divadelní společnost Bouda, z.s.

Starosta městyse:

Ing. Roman Studený

Místostarostka městyse:

Martina Jirčíková

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne: