

Zápis č. 1 ze zasedání zastupitelstva městyse Mladkov ze dne 30. 1. 2025



Přítomní zastupitelé:

Ing. Martina Beňová (1)
Iveta Fendrichová (2)
Jiří Filip (3)

Martina Jirčíková (4)
Tomáš Novotný (5)
Lucie Pohanková (6)

Lenka Sokolíková (7)
Ing. Roman Studený (8)

Hlasování zastupitelů: A pro, N proti, Z zdržel se hlasování

Pokud není uvedeno jinak, zastupitelstvo městyse (dále jen ZM) hlasovalo jednomyslně.

Ostatní občané: dle přiložené prezenční listiny

Zasedání řídil: starosta městyse Ing. Roman Studený

Po zahájení a uvítání občanů starosta městyse konstatoval, že je přítomna většina zastupitelů městyse a zasedání je tudíž schopné usnášení. Zasedání bylo řádně a včas svoláno, zveřejněno na úřední desce a v souladu se zákonem o obcích.

Pro jednání je navržen tento program:

1. *Volba komisí*
2. *Kontrola usnesení*
3. *Organizační a majetkové záležitosti městyse*
 - a) *Smlouva sdružení obcí Orlicko*
 - b) *Komunikace k čp. 78*
 - c) *Dodatek smlouva Ekola*
 - d) *Ukončení provozu Z-BOXu*
 - e) *Rozpočtová opatření*
 - f) *Prodej pozemků*
4. *Došlé spisy a žádosti*
5. *Diskuse a usnesení*

Doplnění bodu 3 g): *Darovací smlouva TJ Sport Mladkov*

3 h): *Výběr dodavatele FVE a TČ*

ZM schvaluje program jednání zastupitelstva městyse Mladkov, doplněný v body 3 g) a 3 h).

1. Volba komisi

Předsedající navrhl určit do návrhové komise pana Tomáše Novotného a paní Lenku Sokolíkovou.

ZM schvaluje návrhovou komisi ve složení: pan Tomáš Novotný a paní Lenka Sokolíková.

Dále předsedající navrhl ověřovatele paní Lucii Pohankovou a paní Martinu Beňovou.

ZM schvaluje ověřovatelé zápisu paní Lucii Pohankovou a paní Martinu Beňovou.

Ověřovatelé zápisu z jednání ZM ze dne 29. 11. 2024 pan Tomáš Novotný a paní Iveta Fendrichová nevznesli námitek a shledali zápis i usnesení v souladu s průběhem jednání, který stvrdili svými podpisy.

2. Kontrola usnesení

139/2024 - zveřejněno
140/2024 - odesláno na SPÚ
141/2024 - předáno
142/2024 - zveřejněna ve sbírce předpisů
145/2024 - provedeno
146/2024 - provedeno
148/2024 - trvá
149/2024 - trvá
150/2024 - smlouva podepsána, odeslána na KÚ
151/2024 - smlouva podepsána
152/2024 - trvá, bude se čerpat postupně
153/2024 - podepsáno, odesláno
154/2024 - komise se sešla

Činnost úřadu městyse - inventarizace, probíhají dokončovací práce na ordinaci praktického lékaře, komíník - provedl z důvodu klimatických podmínek částečné vyložkování komínu v KD Vlčkovice a obhlídku a čištění komínů na obecních domech, proběhlo soudní přelíčení, řešil se

Z-BOX, internetové připojení s Firmou IBIS, proběhla schůzka zástupců Králicka ohledně hospodářsky ohroženého území, dořešovalo se povolení na komunikaci a sítě ke stavebním parcelám, jednání s Filipa MEDICA, popovodňová prohlídka, podání žádostí o dotace na cestu ve Vlčkovcích a přístřešky na kontejnery, jednání na úřadě k č. p. 78

3. Organizační a majetkové záležitosti městyse

a) Smlouva sdružení obcí Orlicko

SM předkládá ke schválení Smlouvu o výpůjčce mezi Sdružením obcí Orlicko a městysem Mladkov. Jedná se o štěpkovač, vratné kelímky 0,5l, 0,3l a na teplé nápoje a dvě mycí zařízení (spulboy). Půjčitel přenechává vypůjčitelovi tyto věci do bezplatného užívání za účelem provozování. Věci byly pořízeny v rámci projektu Předcházení vzniku odpadů v regionu Sdružení obcí Orlicko. Tato smlouva je uzavírána na dobu určitou do 31. 12. 2030.

ZM schvaluje Smlouvu o výpůjčce mezi Sdružením obcí Orlicko a městysem Mladkov a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

b) Komunikace k čp. 78

SM předkládá ke schválení Dohodu o spolupráci s firmou FI Realitní Investice s.r.o., Hradec Králové. Dohoda pojednává o vybudování parkoviště, příjezdové komunikace a zpevněného chodníku, který přejde do vlastnictví městyse Mladkov s věčným břemenem o přístupu veřejnosti přes parkoviště, podmíněné vybudováním protihlukové stěny, vysázením dřevin směrem k bytovému domu č. p. 20 a pořízení herních prvků dětského hřiště.

p. [redacted] objasnil žádost o vyjádření nesouhlasu ke změně užívání stavby č. p. 78 Mladkov zaslanou obyvateli domů č. p. 16 a č. p. 20.

pí. M. Beňová- navrhuje odložit schválení do vyjádření stavebního úřadu.

ZM odkládá schválení vedení komunikace k budově č. p. 78.

c) Dodatek smlouva Ekola

SM předkládá ke schválení dodatek č. 3 ke smlouvě o poskytování služeb č. 4991000999 firmy Ekola České Libchavy s.r.o. Jedná se o změnu přílohy č. 1 smlouvy, kterou je ceník platný od 1. 1. 2025.

ZM schvaluje dodatek č. 3 ke smlouvě o poskytování služeb č. 4991000999 firmy Ekola České Libchavy s.r.o. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

d) Ukončení provozu Z-BOXu

SM předkládá ke schválení Dohodu o ukončení smlouvy pro umístění Z-BOXu a spolupráci při jeho provozování dnem 31. 1. 2025.

ZM schvaluje Dohodu o ukončení smlouvy pro umístění Z-BOXu a spolupráci při jeho provozování a pověřuje starostu podpisem dohody.

e) Rozpočtová opatření

Účetní městyse předkládá rozpočtová opatření č. 11/2024 a č. 12/2024. SM seznámil přítomné se zněním rozpočtových opatření, která budou přílohou č. 2 zápisu ze zasedání.

ZM bere na vědomí Rozpočtová opatření č. 11/2024 a č. 12/2024.

f1) Prodej pozemku Lesy ČR

Lesy České republiky, s. p. žádají o prodej nebo směnu p. p. č. 5371 v k. ú. Mladkov o celkové výměře 2 774 m², který se nachází v části komplexu pozemků ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Lesy České republiky, s. p. K případné směně navrhuje ideální podíl 1/2 ve vztahu k celku k pozemkům, které jsou zapsány na LV č. 369 pro k. ú. Mladkov, tj. lesní pozemky p. č. 71 o výměře 1 993 m² a p. č. 74 o výměře 3 343 m². Cena pozemků pro nákup, popř. směnu pozemků se stanoví znaleckými posudky, které vypracuje na základě objednávky LČR oboustranně odsouhlasený soudní znalec.

ZM odkládá žádost o prodej nebo směnu pozemku Lesům České republiky, s. p.

f2) Prodej pozemku manželé [REDAKCE]

Manželé [REDAKCE] žádají o koupi p. p. č. 5134 v k. ú. Mladkov o výměře 210 m². Uvedený pozemek bezprostředně navazuje na jejich pozemkovou parcelu č. 49/1, kterou v minulosti původní vlastník využíval jako část své zahrady. Bude provedena obhlídka zastupiteli v jarních měsících.

ZM odkládá žádost o koupi pozemku manželům [REDACTED].

g) Darovací smlouva TJ Sport

TJ Sport Mladkov, z. s. předkládá ke schválení darovací smlouvu na převod finanční částky ve výši konečného zůstatku na účtu, který je 157 302,76 Kč z důvodu ukončení činnosti, za účelem financování sportu a sportovních zařízení Městyse Mladkov.

ZM schvaluje převod finanční částky ve výši konečného zůstatku na účtu ve výši 157 302,76 Kč a pověřuje starostu uzavřením a podpisem darovací smlouvy s TJ Sport Mladkov.

h) Výběr dodavatele FVE a TČ

Pro zakázku „Dodávka a instalace fotovoltaických systémů a výměny zdroje tepla na tepelná čerpadla v Mladkově“ byla navržena komise ve složení starosta městyse, místostarostka městyse a Kateřina Sekerová (zástupce zpracovatele dotace). Na dodávku fotovoltaických systémů se přihlásilo 9 dodavatelů a na dodávku tepelných čerpadel 3 dodavatelé. Komise posoudila dodané nabídky dle nabídkové ceny a doporučuje zastupitelstvu ke schválení dodavatele fotovoltaických systémů firmu ENVI ENERGY CZECH s.r.o. Pardubice za nabídkovou cenu 3 089 350,- Kč bez DPH a dodavatele tepelných čerpadel firmu Elmoz Czech, s.r.o. Benešov za nabídkovou cenu 1 808 946,99 Kč bez DPH.

ZM schvaluje dodavatele fotovoltaických systémů firmu ENVI ENERGY CZECH s.r.o. Pardubice a dodavatele tepelných čerpadel firmu Elmoz Czech, s.r.o. Benešov.

4. Došlé spisy a žádosti

a) Dílčí přezkum hospodaření

SM seznámil přítomné se Zápisem z dílčího přezkoumání hospodaření městyse Mladkov za období od 1. 1. 2024 do 13. 12. 2024 vykonaný na úřadu městyse dne 13. 12. 2024.

ZM bere na vědomí Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření městyse Mladkov za období od 1. 1. 2024 do 13. 12. 2024.

ZM schvaluje Dohodu o provedení práce pro paní Lenku Sokolíkovou, na dobu neurčitou od 1. 1. 2025, v rozsahu max. 300 hodin za kalendářní rok, rozsah výkonu práce: SPOZ.

b) Rallye Králíky

SM předkládá k projednání žádost Podorlického autoklubu z. s. Bílý Újezd o povolení automobilové soutěže na uzavřené trati v termínu 2. - 3. května 2025. V souvislosti s organizací soutěže, zajištění uzavírek, objízdných tras, dopravního značení a bezpečnosti diváků, žádají o povolení zvláštního užívání místní komunikace, včetně uzavírky, za účelem průjezdu sportovních vozidel v minutových intervalech, samostatně pod dozorem pořadatelské služby a bezpečnostních složek.

ZM schvaluje žádost Podorlického autoklubu z. s. Bílý Újezd o povolení automobilové soutěže Rallye Králíky.

c) SDH Mladkov

Sbor dobrovolných hasičů Mladkov žádá o finanční příspěvek na pořádání tradičního dětského karnevalu a zábavy, které se budou dne 1. 3. 2025.

ZM schvaluje poskytnutí finančního příspěvku na pořádání tradičního dětského karnevalu a zábavy ve výši 10 000,- Kč oproti předloženým dokladům pro SDH Mladkov.

d) Žádost IBIS PC s.r.o.

Firma IBIS PC s.r.o., Jablonné nad Orlicí, žádá o možnost umístění internetového převaděče na budovu hasičské zbrojnice v Mladkově za účelem rozšíření internetového pokrytí pro občany a klíčové instituce, jako je ordinace obvodního lékaře a lékárny s nabídkou bezplatného internetového připojení hasičského sboru.

ZM schvaluje umístění internetového převaděče na budovu hasičské zbrojnice v Mladkově firmě IBIS PC s.r.o., Jablonné nad Orlicí.

5. Diskuse a usnesení

pí. [REDAKCE] - táže se, na autobusové zastávky.

p. R. Studený- objednávka byla zrušena z důvodu nedodání.

pí. M. Beňová- navrhuje zopakovat poptávku.

p. [REDAKCE] - táže se, na převod zastávky SŽDC, konstrukci za zdravotním střediskem, možnost pokácení smrku zhruba na p. p. č. 860, který brání ve výhledu na silniční komunikaci

p. R. Studený- čeká se na nabídku od SŽDC, konstrukce spadla pod sněhem, řeší se reklamace, smrk je možné pokácet

p. [REDAKCE] - táže se, na zrcadlo při výjezdu u truhlárny, možnost prodeje pozemku

p. R. Studený- máme rozhodnutí policie a mělo by letos dojít k realizaci firmou SÚS, je potřeba si podat písemnou žádost

Po vyčerpání bodů jednání byl přednesen souhrn usnesení paní Lenkou Sokolíkovou a usnesení zastupitelstva městyse tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

Zasedání bylo zahájeno v 17:05 hod.

Zasedání bylo ukončeno v 19:30 hod.

Ověřovatelé zápisu:

Starosta městyse:

Lucie Pohanková

Ing. Roman Studený

Martina Beňová

Zapsala: Martina Jirčíková

Příloha č. 1 - Usnesení zastupitelstva městyse
Příloha č. 2 - Rozpočtová opatření

USNESENÍ

Zastupitelstvo městyse:

a) schvaluje usnesením číslo:

1/2025- program jednání zastupitelstva městyse Mladkov, doplněný v body 3 g) a 3 h).

Usnesení bylo přijato

Hlasování: 8-0-0

2/2025- návrhovou komisi ve složení: pan Tomáš Novotný a paní Lenka Sokolíková.

Usnesení bylo přijato

Hlasování: 8-0-0

3/2025- ověřovatelé zápisu paní Lucii Pohankovou a paní Martinu Beňovou.

Usnesení bylo přijato

Hlasování: 8-0-0

4/2025- Smlouvu o výpůjčce mezi Sdružením obcí Orlicko a městysem Mladkov a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení bylo přijato

Hlasování: 8-0-0

6/2025- dodatek č. 3 ke smlouvě o poskytování služeb č. 4991000999 firmy Ekola České Libchavy s.r.o. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení bylo přijato

Hlasování: 8-0-0

7/2025- Dohodu o ukončení smlouvy pro umístění Z-BOXu a spolupráci při jeho provozování a pověřuje starostu podpisem dohody.

Usnesení bylo přijato

Hlasování: 8-0-0

11/2025- převod finanční částky ve výši konečného zůstatku na účtu ve výši 157 302,76 Kč a pověřuje starostu uzavřením a podpisem darovací smlouvy s TJ Sport Mladkov.

Usnesení bylo přijato

Hlasování: 8-0-0

12/2025- dodavatele fotovoltaických systémů firmu ENVI ENERGY CZECH s.r.o. Pardubice a dodavatele tepelných čerpadel firmu Elmoz Czech, s.r.o. Benešov.

Usnesení bylo přijato

Hlasování: 8-0-0

14/2025- Dohodu o provedení práce pro paní Lenku Sokolíkovou, na dobu neurčitou od 1. 1. 2025, v rozsahu max. 300 hodin za kalendářní rok, rozsah výkonu práce: SPOZ.

Usnesení bylo přijato

Hlasování: 7-0-1

15/2025- žádost Podorlického autoklubu z. s. Bílý Újezd o povolení automobilové soutěže Rallye Králíky.

Usnesení bylo přijato

Hlasování: 8-0-0

16/2025- poskytnutí finančního příspěvku na pořádání tradičního dětského karnevalu a zábavy ve výši 10 000,- Kč oproti předloženým dokladům pro SDH Mladkov.

Usnesení bylo přijato

Hlasování: 8-0-0

17/2025- umístění internetového převaděče na budovu hasičské zbrojnice v Mladkově firmě IBIS PC s.r.o., Jablonné nad Orlicí.

Usnesení bylo přijato

Hlasování: 8-0-0

b) odkládá usnesením číslo:

5/2025- schválení vedení komunikace k budově č. p. 78.

Usnesení bylo přijato

Hlasování: 8-0-0

9/2025- žádost o prodej nebo směnu pozemku Lesům České republiky, s. p.

Usnesení bylo přijato

Hlasování: 8-0-0

10/2025- žádost o koupi pozemku manželům [REDACTED].

Usnesení bylo přijato

Hlasování: 8-0-0

c) bere na vědomí usnesením číslo:

8/2025- Rozpočtová opatření č. 11/2024 a č. 12/2024.

13/2025- Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření městyse Mladkov za období od 1. 1. 2024 do 13. 12. 2024.

Starosta městyse:

Ing. Roman Studený

Místostarostka městyse:

Martina Jirčíková

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne: